



INVISTA

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



MEMORIAL DESCRITIVO

AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



SUMÁRIO

1. OBJETIVO.....	5
2. DISPOSIÇÕES GERAIS	5
2.1. Projeto	5
2.2. Segurança.....	6
2.3. Fiscalização e recebimento dos serviços	6
3. LOCALIZAÇÃO	6
4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	7
4.1. Serviços preliminares.....	7
4.2. Ampliação	8
4.2.1. Serviços iniciais e infraestrutura:	8
4.2.2. Supraestrutura:	9
4.2.3. Sistema de vedação vertical	10
4.2.4. Cobertura	11
4.2.5. Revestimentos interno e externo.....	12
4.2.6. Sistemas de pisos.....	13
4.2.7. Elétrico	15
4.2.8. Instalações de climatização.....	17
4.2.9. Instalação de rede estruturada	18
4.2.10. Instalação hidráulica	18
4.2.11. Drenagem de águas pluviais	19
4.2.12. Louças, acessórios e metais	19
4.2.13. Instalação sanitária.....	20
4.2.14. Esquadrias.....	21
4.2.15. Pintura.....	22
4.2.16. Serviços complementares	22
4.3. Reforma prédio UBS existente	23
4.3.1. Sala motoristas	23



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.3.2.	<i>Pintura do ambulatório</i>	23
4.3.3.	<i>Sala de triagem.....</i>	24
4.3.4.	<i>Sala de observação.....</i>	24
4.3.5.	<i>Prédio UBS.....</i>	25
5.	RECEBIMENTO DA OBRA.....	26



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS

LOCALIZAÇÃO: Av. Natal Palmero, Centro Administrativo- Nova Ramada – RS

1. OBJETIVO

O presente memorial tem por finalidade descrever os procedimentos e as características dos materiais utilizados para a ampliação e reforma da UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS, prevalecendo o uso das especificações feitas por normas brasileiras correspondentes a cada tipo de tarefa ou serviço.

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Deverão ser observadas rigorosamente as disposições do memorial descritivo, valendo estas como transcritas fossem no contrato da obra. A empresa **deverá** também conferir os quantitativos de serviços e havendo divergências deverá considerar em seus custos com redução ou ampliação do valor apresentado.

Executar a obra em estrita e total observância às indicações constantes nos projetos fornecidos. Os trabalhos que não estiverem de acordo com as condições contratuais serão impugnados pela fiscalização, devendo o empreiteiro providenciar as reexecuções necessárias, imediatamente após o registro da ordem de serviço.

2.1. Projeto

Será anexado a este memorial um projeto básico que servirá de referência para execução da obra. Antes de ser iniciada a obra, a contratada deverá apresentar ao Município a ART de execução.



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49



2.2. Segurança

Haverá rigorosa observância a norma de segurança do trabalho, NR 18, do Ministério do Trabalho. **Será de uso obrigatório os equipamentos de proteção individual, EPI**, conforme disposição de norma reguladora NR-6, do Ministério do Trabalho.

As partes móveis de ferramentas e equipamentos deverão ser protegidas, as ferramentas não serão abandonadas sobre passagens, escadas, andaimes e superfícies de trabalho. Todos e quaisquer riscos e acidentes de trabalho serão de inteira responsabilidade da empresa à qual for adjudicada à obra ou serviço.

2.3. Fiscalização e recebimento dos serviços

A fiscalização ao considerar concluída a obra ou serviço, providenciará termo de verificação e, estando conforme, de aceitação provisória ou definitiva, a partir da qual poderá ser utilizado a obra ou serviço.

Após o período de observação, contado do recebimento provisório ou definitivo, a obra será recebida em caráter definitivo pelo engenheiro responsável.

A empresa deverá apresentar periodicamente aos fiscais o Diário de obra contendo: descrição dos dias trabalhados; previsão do tempo; descrição das atividades realizadas; número de funcionários e equipamentos utilizados; bem como imagens da obra. Ao término da obra, a empresa deverá fornecer todos os documentos e comprovantes de carga dos materiais.

3. LOCALIZAÇÃO

A obra localiza-se na Av. Natal Palmero, Centro Administrativo- Nova Ramada – RS CEP 98 758-000.



Município de Nova Ramada

Estado do Rio Grande do Sul

CNPJ: 01.611.828/0001-49



4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1. Serviços preliminares

Inicialmente deverá ocorrer a instalação, em local definido pela fiscalização municipal, placa de obra em chapa galvanizada *n.22*, adesivada de acordo com o DECRETO Nº 56.514, DE 24 DE MAIO DE 2022, fixada em caibros de madeira.

ANEXO I – A PLACA DE OBRA – ORDINÁRIAS (2 X 2 m)

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code.

[QR CODE]

**MAIS UMA
OBRA DO
GOVERNO
DO ESTADO**

Nome da obra • Nome da obra
Nome da obra • Nome da obra

NOME CIVIL OU
RAZÃO SOCIAL DO
AUTOR E EXECUTANTE
DO SERVIÇO.

NOME DOS
RESPONSÁVEIS
TÉCNICOS,
CAU/CREA

INVESTIMENTO
TOTAL
R\$ 0.000.000,00

GOV **RS**
NOVAS FAÇANHAS

Figura - Placa de obra.

Haverá a instalação de tapume na parte frontal, na Avenida Natal Palmero no comprimento de 11,0m e parte da lateral, na rua Dary de Marchi, no comprimento de



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



15,0m, com altura de 1,80m. Sua correta demarcação deverá ser realizada com a fiscalização.

4.2.Ampliação

Deverá ser executada ampliação nos locais demarcados em projeto com uma área total de 292,73m².

4.2.1. Serviços iniciais e infraestrutura:

O abastecimento de energia elétrica e de água deverá ser feito por meio de ligações na rede existente. Todos os trabalhos deverão ser executados de acordo com a boa técnica, posturas das Leis Municipais, Estaduais e Federais, e as normas da ABNT. Se em qualquer fase da obra, a fiscalização tomar conhecimento de serviços mal executados nos tocante a níveis, prumos, esquadros, etc. Ou materiais inadequados, ela se reserva o direito de determinar sua demolição e tudo o que estiver incorreto, cabendo a empreiteira o ônus do prejuízo.

Deverá ser procedida a limpeza do terreno, removendo-se quaisquer detritos ou entulhos que existam e que possam prejudicar a locação ou o tráfego de pessoas e máquinas, sendo realizada a remoção do solo orgânico, visando obter o nível adequado à implantação da edificação, este serviço será realizado pelo município.

LOCAÇÃO: A locação da obra será efetuada conforme o projeto arquitetônico. O esquadro deverá obter ângulos de 90 graus, sendo conferidos todos cantos e suas diagonais. A marcação dos alinhamentos será feita através do método dos gabaritos.

FUNDAÇÕES: A fundação deverá ser do tipo estaca, serão escavados com broca de diâmetro de aproximadamente de 0,25 metros e profundidade aproximada de 2,80 metros, ou suficiente para atingir o terreno firme, armadura de estacas, diâmetro = 12,5 MM, concreto Fck 25 Mpa, locadas conforme projeto. Deverá ser executado blocos de fundação, de acordo com o projeto, ferro CA-50, com diâmetro de 8,0mm.

VIGA BALDRAME: Serão executadas as vigas baldrame seguindo as etapas especificadas a seguir. Lastro de concreto não-estrutural de espessura 5cm. A armação da



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



viga baldrame será 4 barras de ferro CA-50, com diâmetro de 10,0mm. Para os estribos será cortado e dobrado o aço CA-60, com diâmetro de 5,0mm, posicionados a cada 15,0cm.

O concreto das vigas baldrame será de fck 30 Mpa, usinado, concretagem com o uso de bomba. As formas serão em madeira no formato tábuas para fundações, com reaproveitamento. Após deverá ocorrer aterro apiloado em camadas de 0,20m com material argilo-arenoso (entre baldrames).

As vigas deverão ser impermeabilizadas com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 2 cm.

4.2.2. Supraestrutura:

CONCRETO ARMADO - VIGAS: O concreto das vigas será de fck 25 Mpa, usinado, concretagem com o uso de bomba.. Serão utilizadas barras de aço CA-50 de diâmetro de 10,00mm e 12,50mm, estribadas com aço CA-60, diâmetro de 5,0mm, a cada 15,0cm. A forma deverá ser de madeira com largura que atinja a altura da viga.

CONCRETO ARMADO – PILARES: O concreto dos pilares será de fck 25 Mpa, com traço de 1:2,3:2,7 (cimento/areia média/brita 1), sendo este preparado mecanicamente através do auxílio de uma betoneira de 400 L. Serão utilizadas 4 barras de aço CA-50 de diâmetro de 10,00mm, estribadas com aço CA-60, diâmetro de 5,0mm a cada 18cm. A forma deverá ser de madeira com largura que atinja as dimensões dos pilares.

CONCRETO ARMADO – LAJES: Será executada laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento + capa) =(8+3), concretada com concreto bombeado FCK= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento, devidamente escoradas até a cura total do concreto.

CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS: Sobre todas as portas e sob todas as janelas deverá ser executado vergas e contravergas moldadas in loco em concreto passando 0,15m de cada lado das portas, 0,15m de cada lado das janelas.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



CONCRETO ARMADO – ESTRUTURA PLATIBANDA: deverá ser executada com concreto FCK = 25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) – preparados com betoneira. Deverá ser utilizado armação com treliça nervurada (espaçador), altura = 120,0 mm, diâmetro dos banzos inferiores e superior = 6,0 mm, diâmetro da diagonal = 4,2 mm. A forma deverá ser de madeira com largura que atinja as dimensões das estruturas.

CONCRETO ARMADO – ESCADA: deverá ser executada com concreto FCK = 25MPa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) – preparados com betoneira. Deverá ser utilizado malha com barras de aço CA-50 de diâmetro de 8,00mm a cada 15,0cm. A forma deverá ser de madeira com largura que atinja as dimensões da escada.

4.2.3. Sistema de vedação vertical

Será executada com tijolos cerâmicos furados, dimensões de 11,5x19,0x19,0 cm, assentados “em pé”, com largura de 11,5 cm, de primeira qualidade, assentados nas paredes verticalmente, conforme indicado no projeto, com argamassa de assentamento com preparo manual em betoneira. Os tijolos deverão ser dispostos de maneira desencontrada e deverão apresentar perfeitamente nível e prumo.

A espessura mínima final da parede (tijolo + chapisco + emboço + reboco externo e interno) será de 15,0 cm.

Deverá ser executado o alicerce em locais demarcados em projeto (ampliação que compreende o abrigo da ambulância) com alvenaria de tijolos maciços em cerâmica, de 14X19X29 cm, dispostos no sentido que atinge a maior largura. Outrossim, será executado floreiras em locais demarcados em projeto (nas paredes externas da sala de reunião) com alvenaria de tijolos maciços em cerâmica, de 14X19X29 cm, na espessura de 14cm.

As floreiras deverão ser impermeabilizadas com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 2 cm.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.2.4. Cobertura

TELHAMENTO DE FIBROCIMENTO: Sobre a laje deverá ser executado estrutura na forma de tesouras de madeira. As tramas que apoiarão as telhas deverão ser de madeira de pinho ou eucalipto de boa qualidade e isentas de nós nas dimensões de 2,5x5,0 cm espaçadas a cada 32 cm. A fixação da estrutura de madeira do telhado deverá ser feita através da ferragem de espera deixada na viga de amarração. Deverá ser prevista a imunização da madeira contra cupim e mofo, por meio de pintura com protetor líquido, no mínimo duas demãos, de acordo com as normas NBR da ABNT. Também será aceita a aplicação de solução de cimento com água na estrutura de madeira como fungicidas. A inclinação do telhado deverá ser de acordo com o indicado na planta de cobertura. A cobertura deverá ser feita com Telha ondulada de fibrocimento $e = 6$ mm. A fixação das telhas deverá ser executada conforme normas do fabricante. Deverá ser instalado os seguintes acessórios:

- Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 100 cm, incluso transporte vertical.
- Chapim (rufo capa) em aço galvanizado, corte 33.
- Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical.

FORRO GESSO: Deverá ser instalado estrutura e forro de gesso. Deverão ser colocados todos os acabamentos para o forro.

Todo o forro será executado com painéis de gesso acartonado de espessura 12,5 mm. Estes devem ser fixados em perfis longitudinais que são construídos de chapas de aço galvanizado, espaçados a cada 60 cm, com espessura 0,50 mm, sustentados por pendurais próprios (presilha F530) reguláveis a cada 120 cm e devem ser fixados à estrutura existente. Os parafusos utilizados são auto-perfurantes e auto-atarrachantes, zincados ou fosfazados aplicados com parafusadeira. Parafusar as placas de 30 em 30 cm no máximo e no mínimo a 1 cm da borda das placas. A instalação dessas placas deve seguir as recomendações do fabricante. Serão executadas aberturas para instalação de equipamentos tais como luminárias, difusores, sonofletos, detectores.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



Serão executados alçapões de manutenção no forro de gesso com 60cm de diâmetro em locais demarcados na planta de forro. As portas de inspeção (alçapões) serão instaladas com reforços próprios, com modulação 625 x 625 mm. Nas aberturas os perfis estruturais serão cortados por inteiro na extensão da abertura e as rebarbas serão limadas.

Nos encontros de parede de gesso acartonado com forro de gesso deverá ser utilizado tabicas metálicas para movimentação. Deverá ser executada cortineiros nos locais demarcados em projeto. Após, aplicação de emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual.

FORRO LAJE REBOCADA: No abrigo da ambulância, salas de emergência/urgência, circulação, lavanderia, cozinha, circulação e sala da fisioterapeuta e beirais deverá ocorrer o reboco da laje. Previamente a pintura do **teto**, será executado o chapisco realizado com rolo para textura acrílica de argamassa industrializada com preparo manual. Após, aplicação de emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual.

4.2.5. Revestimentos interno e externo

Todas as alvenarias deverão ser chapiscadas, com argamassa de traço de 1:3 (cimento e areia). Após deverão receber emboço, o emboço das paredes, será em argamassa com traço 1:2:8 (cimento, cal e areia) com espessura recomendada de 2cm. Por fim deverá ocorrer o emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual.

Em todas as paredes dos lavabos, cozinha e lavanderia, em toda a altura deverá ser instalado revestimentos em porcelanato. Os revestimentos deverão ser de porcelanato, borda reta, extra, formato maior que 2025 cm² de dimensões 60x60 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes.

A empresa vencedora do certame deverá apresentar no mínimo 5 (cinco) amostras distintas em tons neutros e claros, a escolha ficara a cargo da contratante.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



Ainda em locais demarcados em projeto será instalado revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo pastilha d e dimensões 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm) cm aplicadas na altura inteira das paredes.

4.2.6. Sistemas de pisos

PAVIMENTAÇÃO INTERNA:

A regularização do piso será com aterro de material adequado e executado em camadas devidamente apiloadas sobre o solo.

Nos anexos será executado contrapiso impermeável interno de concreto no traço em volume de cimento de 1:4 (cimento, areia), com espessura mínima de 6 cm, nivelado e desempenado em todos os ambientes. Deverá ocorrer a regularização do contrapiso na espessura de 2cm.

A execução do revestimento cerâmico será com piso com placas do tipo porcelanato de dimensões 60x60cm. Após a instalação do porcelanato, serão executados os rodapés em poliestireno, altura 5 cm na cor preta/cinza.

No abrigo da ambulância deverá ser realizado um reforço no piso com concreto fck:25Mpa e instalação de tela de aço soldada nervurada, fio = 4,2 mm, malha = 10 x 10 cm. Ainda no abrigo da ambulância deverá ser instalado rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 35x35cm.

Nos locais demarcados em projeto deverá ser instalados soleiras em granito, largura 15cm, espessura 2,0cm e piso podo tátil.

PAVIMENTAÇÃO EXTERNA:

Nos locais demarcados em projeto haverá uma rampa de concreto fck 25 Mpa com tela de aço soldada nervurada, fio = 4,2 mm, malha = 10 x 10 cm. Nas laterais da rampa será executado alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.

Ainda será executado piso de intertravado:



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



- A pavimentação deverá ser executada com blocos retangulares na cor natural em peças de concreto assentadas sobre uma camada de areia e travados entre si por contenção lateral. Para que ocorra o travamento das peças é necessário a contenção lateral e as juntas preenchidas com pó de brita.
- Inicialmente deve ocorrer a regularização e compactação do solo (através de compactador). Após é necessário realizar o nivelamento inicial em toda a área que receberá o pavimento. A base deve receber uma camada de areia limpa com espessura=5cm em toda a sua extensão. O pedrisco deve ser espalhado e nivelado conforme os pontos de referência e as linhas niveladas.
- Após para a execução deste piso deve ser iniciado a colocação dos meios fios de concreto pré moldado 35Mpa, dimensões 100X15X13X30 CM, os meios fios deverão ser perfeitamente alinhados, nivelados e rejuntados, proporcionando assim o correto encaixe das peças de concreto.
- A organização das peças deve seguir rigorosamente a paginação do piso existente no local. Quando necessário nos cantos, deve-se fazer os arremates ou cortes necessários.
- Por fim deverá ocorrer o rejuntamento com pó de brita. O pó de brita deve ser lançado sobre o pavimento e depois espalhado cuidadosamente em toda a área, preenchendo todos os espaços entre os blocos. O pavimento deverá ser compactado com o auxílio de uma placa compactadora para fazer o travamento das peças.
- Deve-se deixar no passeio uma inclinação de 2% no sentido da Rua, para escoamento da água das chuvas. Devem ser obedecidas também conforme o projeto em anexo a execução das rampas.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.2.7. Elétrico

A entrada de energia vem de rede existente.

Todos os materiais a serem empregados deverão atender as prescrições das normas técnicas da ABNT que lhes forem cabíveis. Todas as etapas serão executadas por profissionais de qualidade, com experiência no ramo, e que se farão responsáveis por todos os aspectos, técnicos ou legais da construção, respeitando na totalidade os projetos aprovados, assim como as normas técnicas específicas. Serão exigidos sempre acabamentos perfeitos, resultado de esmero e boa técnica, desde o início dos trabalhos. Toda e qualquer alteração no projeto deverá ser aprovada pelo responsável técnico.

ELETRODUTOS: Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação.

CURVAS E LUVAS: Com características idênticas aos eletrodutos.

CAIXAS DE PASSAGEM E DERIVAÇÃO: caixa retangular 4" x 2", PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação; caixa octogonal 4" x 4", PVC, instalada em laje - fornecimento e instalação.

INTERRUPTORES E TOMADAS: Com espelhos, 10 A, 220 V, com exceção das tomadas especiais para aparelhos que deverão suportar um mínimo de 20 A.

CONDUTORES: Serão utilizados condutores de cobre eletrolítico, isolados para 750V, nas linhas elétricas instaladas em eletrodutos embutidos em paredes ou lajes. Os condutores elétricos de qualquer seção deverão ter seus isolamentos nas seguintes cores:

- Condutores fase: vermelho e branco;
- Condutor neutro: azul;
- Condutor terra ou proteção: verde-amarela.

Em hipótese alguma deverão ser utilizados condutores com isolamentos nas cores azul e verde para condutores fase. Excepcionalmente, poderão ser utilizados condutores em outras cores, caso não haja no momento da execução colorações adequadas, fornecidas pelo fabricante, para o tipo de isolamento requerido.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO: quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir, sem barramento- fornecimento e instalação.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



DISJUNTOR: disjuntor monopolar tipo DIN, corrente nominal de acordo com o projeto
- fornecimento e instalação.

LUMINÁRIAS:

- Luminária painel LED, quadrada, de embutir, 24w, cor branca, 6.500k-
fornecimento e instalação.



- Luminária painel LED, quadrada, de sobrepor, 25w, cor branca, 6.500k-
fornecimento e instalação



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



- Luminária spot de sobrepor em alumínio com aleta plástica



4.2.8. Instalações de climatização

Para a previsão de instalação de ar condicionados deverá ser executado e instalado, nos locais demarcados em projeto:

- Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado;



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



- Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado;
- Tubo em cobre flexível, dn 1/4" , com isolamento, instalado em ramal de alimentação de ar condicionado com condensadora individual.
- Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m.

4.2.9. Instalação de rede estruturada

Deverá ser instalado nos locais demarcados em projeto:

- Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC;
- Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 32 mm (1").

4.2.10. Instalação hidráulica

ALIMENTAÇÃO: A alimentação da água fria da edificação será realizada da rede existente.

BARRILETE, COLUNAS E DISTRIBUIÇÃO: A saída de água para o barrilete será de PVC Ø 25 mm e abastecerá as colunas de água fria (CAFs), conforme indicado no projeto. Os diâmetros das tubulações foram calculados levando-se em consideração as perdas de carga, vazão de cada aparelho e a possibilidade de uso simultâneo em horário de pico. Os ramais possuirão registros gaveta individuais, conforme plantas e projeções isométricas, para permitir seu isolamento do restante da rede. Toda tubulação de água fria de consumo, será executada em PVC.

SUB-RAMAS E APARELHOS: Os sub-ramais serão em PVC Ø 25 mm, bem como as derivações para os aparelhos, com reduções adequadas para cada equipamento junto à espera. A torneira do lavatório e as esperas para as caixas de descargas acopladas do vaso sanitário serão conectados à respectiva espera, com ligação flexível de plástico. As torneiras plásticas serão instaladas diretamente na rede. Deverá ser instalado nos locais demarcados em projeto kit de registros de gaveta bruto de latão 3/4", inclusive conexões, roscável.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.2.11. Drenagem de águas pluviais

De acordo com o projeto deverá ser instalado tubo PVC, série r, água pluvial, DN 100 mm, em condutores verticais e horizontais para condução correta das águas pluviais. Ainda deverá ser instalado no início da coleta um ralo semisférico de ferro fundido $\varnothing$ 150mm (tipo abacaxi), conforme figura abaixo, e na extremidade próxima ao piso joelho 90 graus, PVC, serie r, água pluvial, DN 100 mm, junta elástica fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais.



Ainda na área verde deverá ser instalado um ralo sifonado, PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável. A tubulação deverá ser encaminhada para caixas de passagem retangular, em concreto pré-moldado, dimensões internas: 0,6x0,6x0,5 m. e posterior destinação para rede existente.

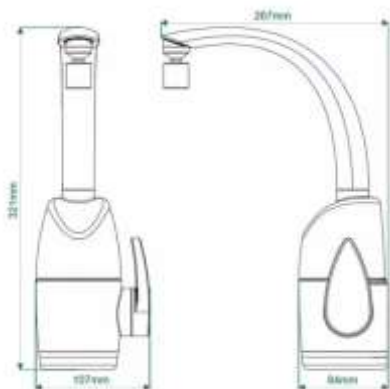
4.2.12. Louças, acessórios e metais

TORNEIRAS:

- Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4" , para lavatório, padrão médio;
- Torneira plástica 3/4" para tanque;
- Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio;
- Torneira eletrônica de parede, 5.500 watts, preta - 220 volts ;



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



CUBAS:

- Tanque de mármore sintético suspenso, 22l ou equivalente, incluso sifão tipo garrafa em pvc, válvula plástica e torneira de metal cromado padrão popular;
- Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula e sifão tipo garrafa em metal cromado;
- Deverá ser reinstalado cuba de mármore existente na cozinha;

VASO SANITÁRIO: vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2 x 40cm .

ACESSÓRIOS:

- Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. ;
- Engate flexível em inox, 1/2 x 30cm ;
- Dispenser suporte de papel interfolha ou papel toalha branco. Dimensões: largura: 27,0cm/ altura: 29,0cm/ profundidade: 16,0cm, incluso fixação.

4.2.13. Instalação sanitária

RAMAIS DE DESCARGA: Os vasos sanitários serão escoados por tubos de PVC Ø 100 mm, ligados à rede de esgoto; os lavatórios, cubas e ralos sifonados serão ligados à tubulação por tubos PVC Ø 50 mm. Devem ser instalados tubos de ventilação no local indicado em projeto de Ø 50 mm.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



CAIXAS DE GORDURA: capacidade: 36 l, retangular, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna com blocos de concreto, dimensões internas = 0,2x0,4 m, altura interna 0,8 m.

CAIXA DE INSPEÇÃO: serão retangulares, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m com inclinação necessária para escoamento efluente.

RALO SIFONADO: PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.

DESTINO FINAL: O efluente do esgoto sanitário será encaminhado à Fossa Séptica e filtro (detalhe no projeto) onde receberá tratamento adequado, sendo conectado ao sumidouro, este último a ser executado pelo município. A ligação entre a fossa e o filtro será através de tubos de PVC Ø 150 mm.

4.2.14. Esquadrias

Portas: As portas de acesso serão de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, detalhamento e dimensões de acordo com o projeto, as portas internas serão de alumínio de abrir com lambri, com guarnição com fechadura comum de metal, dimensões e detalhamento de acordo com o projeto em anexo.

Nas portas dos sanitários, em ambos os lados deverá ser instalado barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm.

Haverá três portas porta vai/vem com lambri lb-010 e vitrô vidro incolor 4mm, branco brilhante interno/externo, detalhamento e dimensões de acordo com o projeto.

As janelas deverão ser de alumínio e vidros lisos, 4,00mm, fixadas, devidamente niveladas e prumadas, com bom funcionamento, rigidez e segurança. As janelas deverão ser alinhadas, na altura do piso acabado conforme projeto em anexo. O sistema das janelas será maxim-ar.

Todas as janelas deverão possuir peitoril em granito cinza andorinha, l= 15cm, espessura 2cm.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



4.2.15. Pintura

As superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador acrílico em uma demão. As superfícies deverão receber lixamento leve para remoção de grãos soltos antes da aplicação de tinta.

Todas as paredes de alvenaria externa após a limpeza e lixamento da superfície deverão receber duas demãos de tinta LATÉX ACRÍLICA Premium, toque de seda, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

As paredes de alvenaria internas após a limpeza e lixamento da superfície deverão receber duas demãos de TINTA EPOXI Premium, toque de seda, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

A pintura do teto será realizada com tinta LATÉX ACRÍLICA, com aplicação manual, com a realização de duas demãos após a aplicação de uma demão de selador acrílico.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o contratante.

Os escorrimentos e pingos de tintas ou argamassa que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta ou a argamassa estiverem frescas.

Obs: Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a antecedente estiver bem seca.

4.2.16. Serviços complementares

Deverão ser instalados na edificação:

BANCADAS:

- Bancada em granito cinza polido, com espessura de 2cm, de 1,50x0,60m e espelho de 0,10m, fixados através da utilização de mãos francesas.
- Bancada em granito cinza polido, com espessura de 2cm, de 0,50x0,60m e espelho de 0,10m, fixados através da utilização de mãos francesas.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



ACESSÓRIOS:

- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.
- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.
- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.
- Rodameio em madeira, altura 7cm, fixado com cola e parafusos.
- Placa sinalização banheiro unissex PCD em chapa de ACM 3 mm, película refletiva grau engenharia tipo i prismática ABNT - NBR 14644:2013; dimensões 20 x 15 cm. Aplicada com fita dupla face
- Espelho cristal e = 4 mm.

4.3.Reforma prédio UBS existente

4.3.1. Sala motoristas

Na Sala dos motoristas deverá ser instalado ponte de água e esgoto, torneira cromada de mesa, bancada em granito polido com cuba de louça.

Deverá ser realizada abertura na parede existente para a instalação de uma porta 0,9x210m de alumínio de abrir com lambri e janela 1,20x1,20 de alumínio e vidros de correr com duas folhas. Na porta e janela deverá ser instalado soleira e peitoril em granito, largura 15cm. Deverão ser realizados todos os reparos nas paredes, como emboço, findo e pintura, para perfeito acabamento.

4.3.2. Pintura do ambulatório

As superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador acrílico em uma demão. As superfícies deverão receber lixamento leve para remoção de grãos soltos antes da aplicação de tinta.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



As paredes do ambulatório após a limpeza e lixamento da superfície deverão receber duas demãos de TINTA EPOXI Premium, toque de seda, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o contratante.

Os escorrimentos e pingos de tintas ou argamassa que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta ou a argamassa estiverem frescas.

Obs: Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a antecedente estiver bem seca.

4.3.3. Sala de triagem

Deverá ocorrer a remoção de uma parede de alvenaria demarca em projeto, como também a execução de contrapiso para regularização, com espessura de 2,0cm para instalação de piso do tipo porcelanato, com espaçamento para rejunte de 1,5 mm ou de acordo com o fabricante, assentado sob argamassa colante interna. A instalação dos revestimentos anteriormente citados deverá seguir as instruções do fabricante, deverá ser instalado rodapés cerâmicos. Ainda deverá ocorrer a substituição da porta principal por porta de alumínio de abrir com lambri e instalação de soleira em granito.

Deverá ser instalada Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 60cm, fixada na parede - fornecimento e instalação.

4.3.4. Sala de observação

Deverá ocorrer a remoção e construção de paredes de alvenaria em locais demarcados em projeto, como também a instalação de piso do tipo porcelanato, com espaçamento para rejunte de 1,5 mm ou de acordo com o fabricante, assentado sob argamassa colante interna. A instalação dos revestimentos anteriormente citados deverá seguir as instruções do fabricante. Deverá ser instalado rodapés cerâmicos, altura 7,0cm.

Ainda deverá ocorrer a substituição de portas por porta de alumínio de abrir com lambri e porta vai/vem com lambri lb-010 e vitrô vidro incolor 4mm, branco brilhante, e



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



inversão de abertura de uma das portas (sanitário) e instalação de soleiras. Deverá ocorrer a remoção de uma pia de lavatório. Nas paredes demarcadas em projeto deverá ser instalado roda meio de madeira, altura de instalação 1,30m do piso.

Por fim deverá ser realizada pintura de todas as paredes, as superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador acrílico em uma demão. As superfícies deverão receber lixamento leve para remoção de grãos soltos antes da aplicação de tinta.

As paredes após a limpeza e lixamento da superfície deverão receber duas demãos de TINTA EPOXI Premium, toque de seda, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o contratante.

Os escorrimentos e pingos de tintas ou argamassa que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta ou a argamassa estiverem frescas.

Obs: Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a antecedente estiver bem seca.

4.3.5. Prédio UBS

Deverá ocorrer a remoção e construção de paredes de alvenaria em locais demarcados em projeto para a instalação de portas e abertura de salas.

Deverá ser instalado soleiras em granito nos locais onde haverá abertura de novas portas.

Haverá a remoção de pias, tanques e bacias sanitárias, bem como isolamentos destes pontos de água.

Deverá ocorrer a instalação de porta em alumínio de abrir com lambri.

Por fim deverá ocorrer na sala de espera e área externa, substituição de piso, para do tipo porcelanato, com espaçamento para rejunte de 1,5 mm ou de acordo com o fabricante, assentado sob argamassa colante interna. A instalação dos revestimentos



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



anteriormente citados deverá seguir as instruções do fabricante. Deverá ser instalado rodapés cerâmicos, altura 7,0cm. Deverá ser instalado forro de gesso, este após a instalação deverá receber emassamento, selador e pintura com tinta acrílica. Deverá ocorrer a pintura nas paredes destes cômodos.

As superfícies a serem pintadas deverão ser cuidadosamente limpas e secas e preparadas de acordo com o tipo de pintura a que se destinam. Após a limpeza receberão o selador acrílico em uma demão. As superfícies deverão receber lixamento leve para remoção de grãos soltos antes da aplicação de tinta.

As paredes de alvenaria da sala de espera e área externa após a limpeza e lixamento da superfície deverão receber duas demãos de TINTA EPOXI Premium, toque de seda, ou tantas quantas necessário para o perfeito acabamento.

A pintura do teto será realizada com tinta LATÉX ACRÍLICA, com aplicação manual, com a realização de duas demãos após a aplicação de uma demão de selador acrílico.

Observação: as cores serão definidas pelo responsável técnico e o contratante.

Os escorrimentos e pingos de tintas ou argamassa que porventura ocorrerem, deverão ser removidos com removedores adequados e enquanto a tinta ou a argamassa estiverem frescas.

Obs: Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a antecedente estiver bem seca.

Na parede demarcada em projeto deverá ser realizado revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo pastilha de dimensões 5 x 5 cm (placas de 30 x 30 cm) cm aplicadas na altura inteira das paredes.

5. RECEBIMENTO DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa. Entulhos, ferramentas e sobras de materiais, serão totalmente removidos do terreno ficando o local em perfeitas condições de habitabilidade, funcionamento e segurança.



Município de Nova Ramada
Estado do Rio Grande do Sul
CNPJ: 01.611.828/0001-49



Alzevir Lotário de Marchi

Prefeito Municipal

Responsável Técnica

Jaíne Bianca Figur

Engenheiro Civil- CREA-RS 245.5056703051

JAINÉ

BIANCA

FIGUR:0380

Assinado de forma
digital por JAINÉ
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2025.11.17
06:41:52 -03'00'

Nova Ramada, 17 de novembro de 2025

**Orientações gerais para elaboração de Termo de Referência AMPLIAÇÃO E
REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS**

- **Quanto a valores:** Eu, Jaíne Bianca Figur, Engenheira Civil, CREA/RS 245.505, inscrita no CPF sob o nº 038.067.030-51, declaro para os devidos fins e para o fisco em geral, que os valores de material e mão de obra das obras serão os seguintes:

Item	Descrição	Valor Total (R\$)
1	Mão de obra Obras	R\$ 162.000,06
2	Materiais Obras	R\$ 486.000,20

O valor total da obra é de R\$648.000,26.

- **Quanto a classificação:** Outrossim, declaro que a obra em questão é um *serviço comum* de engenharia.
- **Quanto aos estudos preliminares:** Fora realizado vistoria prévia no prédio da UBS e notou-se a necessidade de reforma e adequação/ ampliação de alguns espaços, dado que estes encontravam-se em péssimo estado de conservação ou ainda, tais reformas/ampliações seriam necessárias para melhor atender os munícipes.
- **Quanto as medições:** sugere-se que não seja definido quantidade máxima de Boletins de Medição.
- **Quanto a capacidade técnica:** Sugere-se que seja solicitado à empresa os seguintes atestados técnicos:
 - Atestado de Registro da empresa no Conselho Competente Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU.

- Atestado de Registro do responsável técnico da empresa no Conselho Competente Registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA ou no Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo – CAU.
- Atestado de capacitação técnica, em nome do profissional devidamente registrado no conselho competente, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, de que executou, satisfatoriamente, contrato com objeto compatível com o ora licitado, em características, quantidades e prazos, com a respectiva Certidão de Acervo Técnico (CAT).

Jaine
Bianca
FIGUR:0380
6703051
Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2025.11.17
12:46:25 -03'00'
Responsável Técnico

Jaíne Bianca Figur
Engenheiro Civil- CREA-RS 245.505

Prefeito Municipal
Município de Nova Ramada/RS

Nova Ramada, 17 de novembro de 2025



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPOSTANTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.			AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS					-	648.000,26	
1.1.			Serviços preliminares					-	2.751,35	
1.1.0.0.1.	Composição	01	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 2,0* M COM POSTES DE MADEIRA PARA FIXACAO	UN	1,00	2.033,74	BDI 1	2.540,75	2.540,75	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI-I	37524	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	M	46,80	3,60	BDI 1	4,50	210,60	RA
1.2.			Ampliação					-	575.264,42	
1.2.1.			Serviços iniciais e infraestrutura					-	18.140,53	
1.2.1.1.			Bloco de coroamento					-	522,61	
1.2.1.1.1.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF 08/2020	M2	0,72	6,73	BDI 1	8,41	6,06	RA
1.2.1.1.2.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	M2	0,72	38,98	BDI 1	48,70	35,06	RA
1.2.1.1.3.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	11,76	17,40	BDI 1	21,74	255,66	RA
1.2.1.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 05/2021	M3	0,32	564,90	BDI 1	705,73	225,83	RA
1.2.1.2.			Vigas baldrame					-	17.617,92	
1.2.1.2.1.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	M2	3,48	38,98	BDI 1	48,70	169,48	RA
1.2.1.2.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	90,64	13,93	BDI 1	17,40	1.577,14	RA
1.2.1.2.3.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	141,46	11,84	BDI 1	14,79	2.092,19	RA
1.2.1.2.4.	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF 06/2022	KG	58,82	11,04	BDI 1	13,79	811,13	RA
1.2.1.2.5.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	3,30	773,17	BDI 1	965,92	3.187,54	RA
1.2.1.2.6.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	44,07	63,20	BDI 1	78,96	3.479,77	RA
1.2.1.2.7.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023	M3	72,90	29,57	BDI 1	36,94	2.692,93	RA
1.2.1.2.8.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF 09/2023	M2	55,08	52,43	BDI 1	65,50	3.607,74	RA
1.2.2.			Supraestrutura					-	68.132,36	
1.2.2.1.			Concreto armado - vigas					-	10.337,79	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.2.1.1.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,47	718,85	BDI 1	898,06	3.116,27	RA
1.2.2.1.2.	SINAPI	92431	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 10 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	46,33	68,56	BDI 1	85,65	3.968,16	RA
1.2.2.1.3.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	165,48	10,34	BDI 1	12,92	2.138,00	RA
1.2.2.1.4.	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	23,50	8,87	BDI 1	11,08	260,38	RA
1.2.2.1.5.	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	62,00	11,04	BDI 1	13,79	854,98	RA
1.2.2.2.			Concreto armado – pilares					-	7.143,91	
1.2.2.2.1.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,59	564,90	BDI 1	705,73	3.239,30	RA
1.2.2.2.2.	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	103,66	10,34	BDI 1	12,92	1.339,29	RA
1.2.2.2.3.	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	28,03	11,04	BDI 1	13,79	386,53	RA
1.2.2.2.4.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	25,20	69,21	BDI 1	86,46	2.178,79	RA
1.2.2.3.			Concreto armado – lajes					-	37.907,69	
1.2.2.3.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	112,85	196,74	BDI 1	245,79	27.737,40	RA
1.2.2.3.2.	SINAPI	92771	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	135,54	11,75	BDI 1	14,68	1.989,73	RA
1.2.2.3.3.	SINAPI	101792	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M3	3,61	15,76	BDI 1	19,69	71,08	RA
1.2.2.3.4.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	9,03	718,85	BDI 1	898,06	8.109,48	RA
1.2.2.4.			Concreto armado - vergas e contravergas					-	1.254,60	
1.2.2.4.1.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	9,40	77,86	BDI 1	97,27	914,34	RA
1.2.2.4.2.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	4,60	59,21	BDI 1	73,97	340,26	RA
1.2.2.5.			Concreto armado - estrutura platibanda					-	715,14	
1.2.2.5.1.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,32	564,90	BDI 1	705,73	225,83	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.2.5.2.	SINAPI-I	42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	14,30	6,63	BDI 1	8,28	118,40	RA
1.2.2.5.3.	SINAPI	92479	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	4,29	69,21	BDI 1	86,46	370,91	RA
1.2.2.6.			Concreto armado - escada					-	10.773,23	
1.2.2.6.1.	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020	M3	1,63	3.918,82	BDI 1	4.895,78	7.980,12	RA
1.2.2.6.2.	SINAPI	99839	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019 PS	M	4,50	496,83	BDI 1	620,69	2.793,11	RA
1.2.3.			Sistema de vedação vertical					-	15.489,10	
1.2.3.0.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	117,03	81,60	BDI 1	101,94	11.930,04	RA
1.2.3.0.2.	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	3,70	656,88	BDI 1	820,64	3.036,37	RA
1.2.3.0.3.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	7,98	52,43	BDI 1	65,50	522,69	RA
1.2.4.			Cobertura					-	71.519,17	
1.2.4.1.			Telhamento de fibrocimento					-	41.898,84	
1.2.4.1.1.	SINAPI	97639	REMOÇÃO DE PLACAS E PILARETES DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2022	M2	6,38	22,01	BDI 1	27,50	175,45	RA
1.2.4.1.2.	SINAPI	92261	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	16,00	597,42	BDI 1	746,36	11.941,76	RA
1.2.4.1.3.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	104,05	22,91	BDI 1	28,62	2.977,91	RA
1.2.4.1.4.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	104,05	50,14	BDI 1	62,64	6.517,69	RA
1.2.4.1.5.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	37,75	194,31	BDI 1	242,75	9.163,81	RA
1.2.4.1.6.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	82,15	46,18	BDI 1	57,69	4.739,23	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.4.1.7.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	86,35	59,17	BDI 1	73,92	6.382,99	RA
1.2.4.2.			Forro de gesso					-	16.761,14	
1.2.4.2.1.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO	M²	109,56	85,55	BDI 1	106,88	11.709,77	RA
1.2.4.2.2.	SINAPI	96123	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA EM DRYWALL, COM LARGURA DE 15 CM). AF_08/2023_PS	M	16,75	32,53	BDI 1	40,64	680,72	RA
1.2.4.2.3.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	102,96	33,98	BDI 1	42,45	4.370,65	RA
1.2.4.3.			Forro de laje rebocada					-	12.859,19	
1.2.4.3.1.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	101,04	7,00	BDI 1	8,75	884,10	RA
1.2.4.3.2.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	101,04	33,79	BDI 1	42,21	4.264,90	RA
1.2.4.3.3.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	181,63	33,98	BDI 1	42,45	7.710,19	RA
1.2.5.			Revestimentos interno e externo					-	61.290,58	
1.2.5.0.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	304,06	5,22	BDI 1	6,52	1.982,47	RA
1.2.5.0.2.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	304,06	33,79	BDI 1	42,21	12.834,37	RA
1.2.5.0.3.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	778,24	19,69	BDI 1	24,60	19.144,70	RA
1.2.5.0.4.	Composição	02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2 DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M²	54,84	206,55	BDI 1	258,04	14.150,91	RA
1.2.5.0.5.	SINAPI	104615	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	M2	34,86	302,59	BDI 1	378,03	13.178,13	RA
1.2.6.			Sistema de pisos					-	118.375,05	
1.2.6.1.			Pavimentação interna					-	69.951,04	
1.2.6.1.1.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	M2	105,98	59,84	BDI 1	74,76	7.923,06	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.6.1.2.	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	105,98	37,49	BDI 1	46,84	4.964,10	RA
1.2.6.1.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	266,79	120,94	BDI 1	151,09	40.309,30	RA
1.2.6.1.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,66	564,90	BDI 1	705,73	1.877,24	RA
1.2.6.1.5.	SINAPI-I	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	53,12	20,25	BDI 1	25,30	1.343,94	RA
1.2.6.1.6.	SINAPI	98688	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020	M	132,45	52,45	BDI 1	65,53	8.679,45	RA
1.2.6.1.7.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	14,05	123,69	BDI 1	154,53	2.171,15	RA
1.2.6.1.8.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	9,95	8,03	BDI 1	10,03	99,80	RA
1.2.6.1.9.	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	14,00	147,68	BDI 1	184,50	2.583,00	RA
1.2.6.2.			Pavimentação externa					-	48.424,01	
1.2.6.2.1.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,45	564,90	BDI 1	705,73	5.257,69	RA
1.2.6.2.2.	SINAPI-I	7155	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-138, (2,20 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	74,50	20,25	BDI 1	25,30	1.884,85	RA
1.2.6.2.3.	SINAPI	101166	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M3	5,18	656,88	BDI 1	820,64	4.250,92	RA
1.2.6.2.4.	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	152,98	3,06	BDI 1	3,82	584,38	RA
1.2.6.2.5.	SINAPI	94274	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	47,05	54,51	BDI 1	68,10	3.204,11	RA
1.2.6.2.6.	Cotação	07	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	130,25	174,95	BDI 1	218,57	28.468,74	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	Apelido do Empreendimento AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 07-25 (N DES.)	Descrição do Lote AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	Município / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.6.2.7.	Cotação	06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	22,73	165,65	BDI 1	206,95	4.703,97	RA
1.2.6.2.8.	SINAPI	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	11,50	4,83	BDI 1	6,03	69,35	RA
1.2.7.			Elétrico					-	24.302,96	
1.2.7.1.			Eletrodutos e acessórios					-	2.067,56	
1.2.7.1.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	21,00	19,56	BDI 1	24,44	513,24	RA
1.2.7.1.2.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	33,81	BDI 1	42,24	126,72	RA
1.2.7.1.3.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	19,70	BDI 1	24,61	246,10	RA
1.2.7.1.4.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	85,00	11,13	BDI 1	13,90	1.181,50	RA
1.2.7.2.			Cabos e fios condutores					-	9.978,64	
1.2.7.2.1.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	106,55	BDI 1	133,11	266,22	RA
1.2.7.2.2.	SINAPI	101890	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 30A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12,00	14,81	BDI 1	18,50	222,00	RA
1.2.7.2.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	867,42	4,49	BDI 1	5,61	4.866,23	RA
1.2.7.2.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	185,24	6,93	BDI 1	8,66	1.604,18	RA
1.2.7.2.5.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	139,88	17,28	BDI 1	21,59	3.020,01	RA
1.2.7.3.			Iluminação, tomadas e interruptores					-	12.256,76	
1.2.7.3.1.	SINAPI	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12,00	80,24	BDI 1	100,24	1.202,88	RA
1.2.7.3.2.	SINAPI	92026	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	62,06	BDI 1	77,53	232,59	RA
1.2.7.3.3.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	52,51	BDI 1	65,60	524,80	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	Apelido do Empreendimento AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 07-25 (N DES.)	Descrição do Lote AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	Município / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.7.3.4.	SINAPI	92013	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	52,00	93,95	BDI 1	117,37	6.103,24	RA
1.2.7.3.5.	SINAPI	92016	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16,00	73,64	BDI 1	92,00	1.472,00	RA
1.2.7.3.6.	Composição	03	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE EMBUTIR, 24W, COR BRANCA, 6.500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	16,00	72,77	BDI 1	90,91	1.454,56	RA
1.2.7.3.7.	Composição	06	LUMINÁRIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMÍNIO COM ALETA PLÁSTICA	UN	3,00	45,25	BDI 1	56,53	169,59	RA
1.2.7.3.8.	Composição	04	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE SOBREPOR, 25W, COR BRANCA, 6.500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	49,87	BDI 1	62,30	934,50	RA
1.2.7.3.9.	Composição	10	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	2,00	65,08	BDI 1	81,30	162,60	RA
1.2.8.			Instalações de climatização					-	1.569,96	
1.2.8.0.1.	SINAPI	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	23,00	18,40	BDI 1	22,99	528,77	RA
1.2.8.0.2.	SINAPI	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	12,00	8,01	BDI 1	10,01	120,12	RA
1.2.8.0.3.	SINAPI	97327	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15,90	27,81	BDI 1	34,74	552,37	RA
1.2.8.0.4.	SINAPI	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	49,19	BDI 1	61,45	368,70	RA
1.2.9.			Instalação de rede estruturada					-	1.108,60	
1.2.9.0.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	19,56	BDI 1	24,44	244,40	RA
1.2.9.0.2.	SINAPI	91856	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	47,25	14,64	BDI 1	18,29	864,20	RA
1.2.10.			Instalação hidráulica					-	1.126,79	
1.2.10.0.1.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	63,00	5,81	BDI 1	7,26	457,38	RA
1.2.10.0.2.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	10,27	BDI 1	12,83	128,30	RA
1.2.10.0.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	14,19	BDI 1	17,73	35,46	RA
1.2.10.0.4.	SINAPI	89382	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	15,53	BDI 1	19,40	77,60	RA
1.2.10.0.5.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	48,95	BDI 1	61,15	428,05	RA
1.2.11.			Drenagem de águas pluviais					-	9.576,22	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.11.0.1.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	96,87	35,11	BDI 1	43,86	4.248,72	RA
1.2.11.0.2.	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	7,00	46,60	BDI 1	58,22	407,54	RA
1.2.11.0.3.	SINAPI-I	11709	RALO FOFO SEMIESFÉRICO, 150 MM, PARA LAJES/ CALHAS	UN	7,00	42,23	BDI 1	52,76	369,32	RA
1.2.11.0.4.	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,00	17,93	BDI 1	22,40	22,40	RA
1.2.11.0.5.	SINAPI	97897	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	8,00	453,08	BDI 1	566,03	4.528,24	RA
1.2.12.			Louças, acessórios e metais					-	8.863,00	
1.2.12.0.1.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	232,51	BDI 1	290,47	1.452,35	RA
1.2.12.0.2.	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	25,95	BDI 1	32,42	64,84	RA
1.2.12.0.3.	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	158,19	BDI 1	197,63	197,63	RA
1.2.12.0.4.	SINAPI	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	491,85	BDI 1	614,47	614,47	RA
1.2.12.0.5.	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	554,98	BDI 1	693,34	3.466,70	RA
1.2.12.0.6.	SINAPI	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,00	27,88	BDI 1	34,83	278,64	RA
1.2.12.0.7.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	608,14	BDI 1	759,75	1.519,50	RA
1.2.12.0.8.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	89,44	BDI 1	111,74	223,48	RA
1.2.12.0.9.	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	72,18	BDI 1	90,17	450,85	RA
1.2.12.0.10.	SINAPI-I	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	6,00	46,83	BDI 1	58,50	351,00	RA
1.2.12.0.11.	SINAPI-I	11777	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, PLÁSTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	1,00	194,94	BDI 1	243,54	243,54	RA
1.2.13.			Instalação sanitária					-	3.833,21	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.13.0.1.	SINAPI	89849	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	0,98	60,45	BDI 1	75,52	74,01	RA
1.2.13.0.2.	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	8,57	29,55	BDI 1	36,92	316,40	RA
1.2.13.0.3.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,40	29,07	BDI 1	36,32	414,05	RA
1.2.13.0.4.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,60	14,34	BDI 1	17,91	154,03	RA
1.2.13.0.5.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	295,56	BDI 1	369,24	369,24	RA
1.2.13.0.6.	SINAPI	97906	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	4,00	480,56	BDI 1	600,36	2.401,44	RA
1.2.13.0.7.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	20,82	BDI 1	26,01	104,04	RA
1.2.14.			Esquadrias					-	125.020,25	
1.2.14.0.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	18,06	1.113,69	BDI 1	1.391,33	25.127,42	RA
1.2.14.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	54,87	855,24	BDI 1	1.068,45	58.625,85	RA
1.2.14.0.3.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	14,22	617,61	BDI 1	771,58	10.971,87	RA
1.2.14.0.4.	Cotação	03	PORTA VAI/VEM COM LAMBRI LB-010 E VITRÔ VIDRO INCOLOR 4MM, BRANCO BRILHANTE INTERNO/EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. DIMENSÕES 140x220CM	UNIDADE	1,00	4.760,96	BDI 1	5.947,87	5.947,87	RA
1.2.14.0.5.	Cotação	04	PORTA VAI/VEM COM LAMBRI LB-010 E VITRÔ VIDRO INCOLOR 4MM, BRANCO BRILHANTE INTERNO/EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. DIMENSÕES 200x220CM	UNIDADE	2,00	6.121,16	BDI 1	7.647,17	15.294,34	RA
1.2.14.0.6.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	30,50	183,88	BDI 1	229,72	7.006,46	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.2.14.0.7.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	409,52	BDI 1	511,61	2.046,44	RA
1.2.15.			Pintura					-	36.775,52	
1.2.15.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	732,56	3,80	BDI 1	4,75	3.479,66	RA
1.2.15.0.2.	Composição	08	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	454,60	21,58	BDI 1	26,96	12.256,02	RA
1.2.15.0.3.	Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	277,95	28,12	BDI 1	35,13	9.764,38	RA
1.2.15.0.4.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	284,59	4,77	BDI 1	5,96	1.696,16	RA
1.2.15.0.5.	Composição	09	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M²	284,59	26,94	BDI 1	33,66	9.579,30	RA
1.2.16.			Serviços complementares					-	10.141,12	
1.2.16.0.1.	SINAPI	86889	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	855,45	BDI 1	1.068,71	1.068,71	RA
1.2.16.0.2.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	407,83	BDI 1	509,50	2.547,50	RA
1.2.16.0.3.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	409,52	BDI 1	511,61	2.046,44	RA
1.2.16.0.4.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	438,70	BDI 1	548,07	1.096,14	RA
1.2.16.0.5.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	458,11	BDI 1	572,32	2.289,28	RA
1.2.16.0.6.	SINAPI	101739	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	13,30	36,84	BDI 1	46,02	612,07	RA
1.2.16.0.7.	Cotação	05	PLACA SINALIZAÇÃO BANHEIRO UNISSEX PCD EM CHAPA DE ACM 3 MM, PELÍCULA REFLETIVA GRAU ENGENHARIA TIPO I PRISMÁTICA ABNT - NBR 14644:2013; DIMENSÕES 20 X 15 CM. APLICADA COM FITA DUPLA FACE	UNIDADE	2,00	19,12	BDI 1	23,89	47,78	RA
1.2.16.0.8.	SINAPI-I	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	0,96	361,20	BDI 1	451,25	433,20	RA
1.3.			Reforma prédio UBS existente					-	69.984,49	
1.3.1.			Sala de motoristas					-	5.906,37	
1.3.1.0.1.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1,00	5,81	BDI 1	7,26	7,26	RA
1.3.1.0.2.	SINAPI	86895	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	407,83	BDI 1	509,50	509,50	RA
1.3.1.0.3.	SINAPI	86938	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	554,98	BDI 1	693,34	693,34	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.3.1.0.4.	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	232,51	BDI 1	290,47	290,47	RA
1.3.1.0.5.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	29,07	BDI 1	36,32	36,32	RA
1.3.1.0.6.	SINAPI	86886	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	72,18	BDI 1	90,17	90,17	RA
1.3.1.0.7.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,99	61,00	BDI 1	76,21	75,45	RA
1.3.1.0.8.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	2,97	59,90	BDI 1	74,83	222,25	RA
1.3.1.0.9.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,90	123,69	BDI 1	154,53	139,08	RA
1.3.1.0.10.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,89	1.113,69	BDI 1	1.391,33	2.629,61	RA
1.3.1.0.11.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,44	455,15	BDI 1	568,62	818,81	RA
1.3.1.0.12.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	1,20	183,88	BDI 1	229,72	275,66	RA
1.3.1.0.13.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,97	3,80	BDI 1	4,75	14,11	RA
1.3.1.0.14.	Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	2,97	28,12	BDI 1	35,13	104,34	RA
1.3.2.			Pintura ambulatorio					-	1.310,06	
1.3.2.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	32,85	3,80	BDI 1	4,75	156,04	RA
1.3.2.0.2.	Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	32,85	28,12	BDI 1	35,13	1.154,02	RA
1.3.3.			Sala de triagem					-	7.274,14	
1.3.3.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,50	61,00	BDI 1	76,21	800,21	RA
1.3.3.0.2.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	0,90	59,90	BDI 1	74,83	67,35	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.3.3.0.3.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	15,05	120,94	BDI 1	151,09	2.273,90	RA
1.3.3.0.4.	SINAPI	87622	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	15,05	37,49	BDI 1	46,84	704,94	RA
1.3.3.0.5.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	14,70	8,03	BDI 1	10,03	147,44	RA
1.3.3.0.6.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	0,90	123,69	BDI 1	154,53	139,08	RA
1.3.3.0.7.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,89	1.113,69	BDI 1	1.391,33	2.629,61	RA
1.3.3.0.8.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	409,52	BDI 1	511,61	511,61	RA
1.3.4.			Sala de observação					-	16.824,44	
1.3.4.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,55	61,00	BDI 1	76,21	270,55	RA
1.3.4.0.2.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3,36	78,04	BDI 1	97,50	327,60	RA
1.3.4.0.3.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	11,17	59,90	BDI 1	74,83	835,85	RA
1.3.4.0.4.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,89	1.113,69	BDI 1	1.391,33	2.629,61	RA
1.3.4.0.5.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1,89	10,20	BDI 1	12,74	24,08	RA
1.3.4.0.6.	SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,00	28,07	BDI 1	35,07	140,28	RA
1.3.4.0.7.	Cotação	06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	1,00	165,65	BDI 1	206,95	206,95	RA
1.3.4.0.8.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	13,76	BDI 1	17,19	17,19	RA
1.3.4.0.9.	SINAPI	101739	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS. AF_09/2020	M	11,35	36,84	BDI 1	46,02	522,33	RA
1.3.4.0.10.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	52,31	120,94	BDI 1	151,09	7.903,52	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	MUNICÍPIO / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.3.4.0.11.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_ 02/2023	M	30,95	8,03	BDI 1	10,03	310,43	RA
1.3.4.0.12.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	1,40	123,69	BDI 1	154,53	216,34	RA
1.3.4.0.13.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	85,75	3,80	BDI 1	4,75	407,31	RA
1.3.4.0.14.	Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	85,75	28,12	BDI 1	35,13	3.012,40	RA
1.3.5.			Prédio UBS					-	38.669,48	
1.3.5.0.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M3	2,78	61,00	BDI 1	76,21	211,86	RA
1.3.5.0.2.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2	19,45	78,04	BDI 1	97,50	1.896,38	RA
1.3.5.0.3.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	38,90	59,90	BDI 1	74,83	2.910,89	RA
1.3.5.0.4.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_ 09/2020	M	2,90	123,69	BDI 1	154,53	448,14	RA
1.3.5.0.5.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	4,00	13,76	BDI 1	17,19	68,76	RA
1.3.5.0.6.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	1,89	1.113,69	BDI 1	1.391,33	2.629,61	RA
1.3.5.0.7.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_ 02/2023 PE	M2	70,61	120,94	BDI 1	151,09	10.668,46	RA
1.3.5.0.8.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023 PS	M2	70,61	85,55	BDI 1	106,88	7.546,80	RA
1.3.5.0.9.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	M2	70,61	33,98	BDI 1	42,45	2.997,39	RA
1.3.5.0.10.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	85,07	3,80	BDI 1	4,75	404,08	RA
1.3.5.0.11.	Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²	85,07	28,12	BDI 1	35,13	2.988,51	RA
1.3.5.0.12.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	70,61	4,77	BDI 1	5,96	420,84	RA
1.3.5.0.13.	Composição	09	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M²	70,61	26,94	BDI 1	33,66	2.376,73	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	Apelido do Empreendimento AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS			
Localidade SINAPI PORTO ALEGRE	Data Base 07-25 (N DES.)	Descrição do Lote AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	Município / UF NOVA RAMADA/RS	BDI 1 24,93%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Unidade não disponível na lista do TransfereGOV. Reveja a unidade (coluna S) na Linha 88

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS									648.000,26	
1.3.5.0.14.	SINAPI	104615	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023	M2	7,50	302,59	BDI 1	378,03	2.835,23	RA
1.3.5.0.15.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	26,50	8,03	BDI 1	10,03	265,80	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

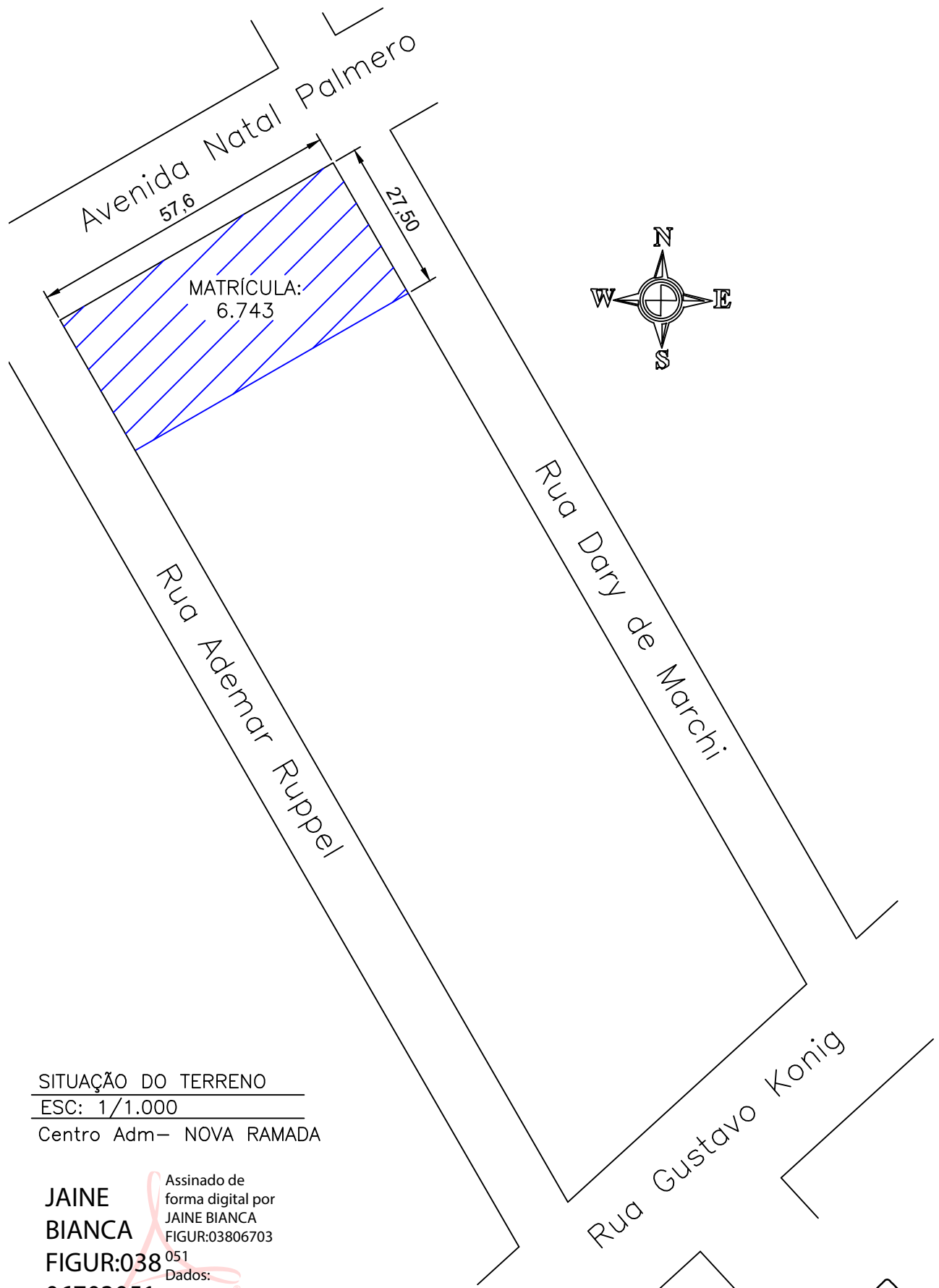
Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

NOVA RAMADA/RS
Local
sábado, 0 de janeiro de 1900
Data

Responsável Técnico
Nome: Jaíne Bianca Figur
CREA/CAU: CREA-RS 245.505
ART/RRT: 12691449

JAIINE
BIANCA
FIGUR:03851
06703051
Assinado de
forma digital por
JAIINE BIANCA
FIGUR:038067030
Dados: 2025.11.17
12:41:21 -03'00'

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
PROP: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO— NOVA RAMADA – RS



SITUAÇÃO DO TERRENO

ESC: 1/1.000

Centro Adm— NOVA RAMADA

**JAINE
BIANCA**

FIGUR:038

06703051

Assinado de
forma digital por
JAINE BIANCA
FIGUR:03806703

051
Dados:
2024.07.18
06:23:20 -03'00'

Prefeito
Municipal
Marcus Jair
Bandeira

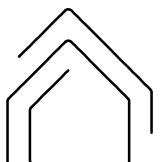
DATA
JUL/24

PRANCHA
01

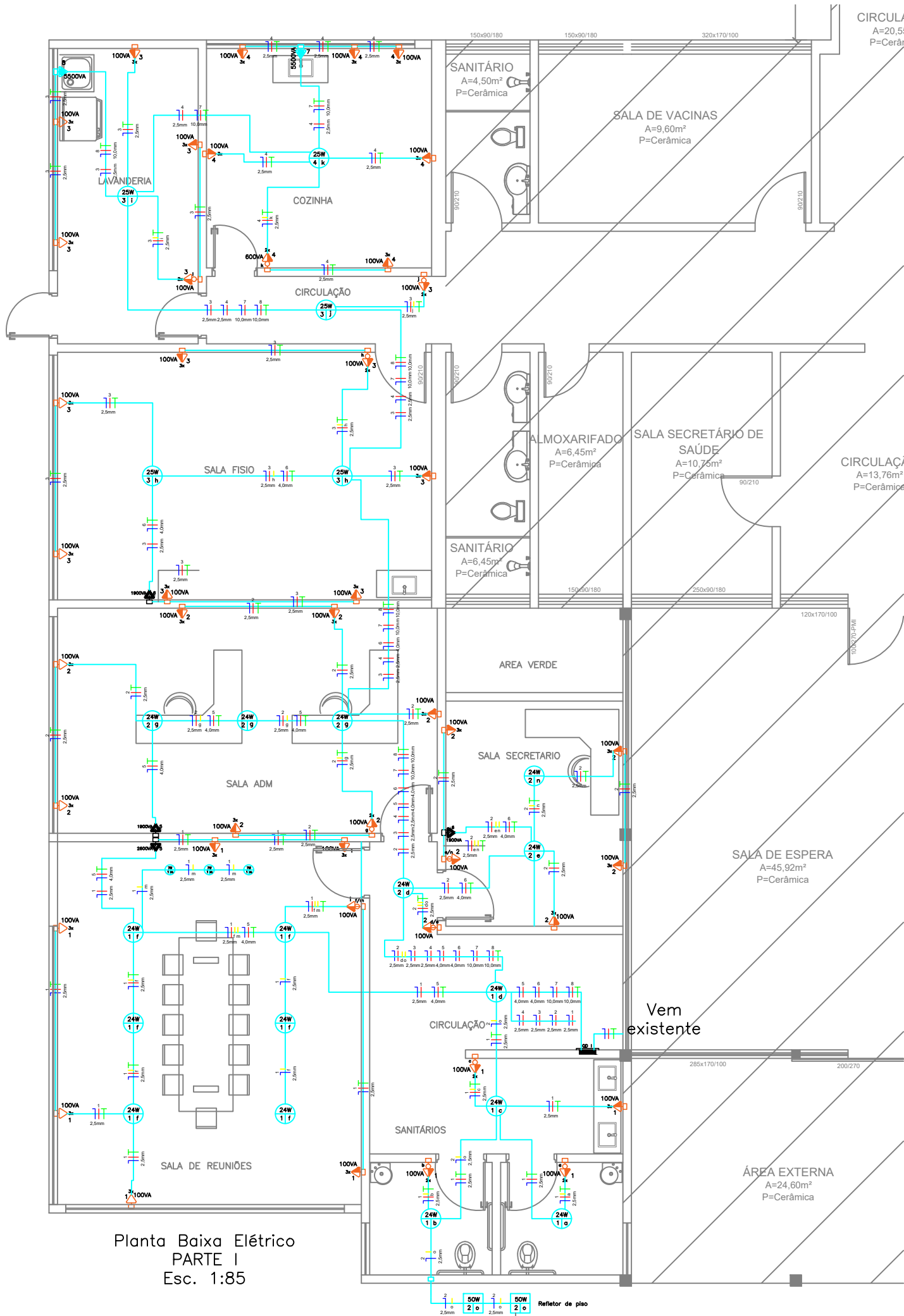
RESP. TÉC.
Jaíne Bianca Figur
ENG. CIVIL CREA – RS
245.505

DESENHO
Jaíne F.

ESCALA
—



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



Planta Baixa Elétrica
PARTE I
Esc. 1:85

QUADRO DE CARGAS I

QD I	CIRCUITO	LAMPADA	TOMADA 100VA	TOMADA 600VA	TOM. ESPECIAL (watt)	POT. TOTAL (watt)	CONDUTOR (mm)	DISJUNTOR (ampere)	UTILIZAÇÃO
	1	13	28	—	—	3.112	2,5	1x20A	ILUMIN. E TOMADAS Sanit. sala reun. e circ.
	2	7	35	—	—	3.648	2,5	1x20A	ILUMIN. E TOMADAS Sala Adm, secret. e circ.
	3	4	36	—	—	3.700	2,5	1x20A	ILUMIN. E TOMADAS Lavand. e sala fisio.
	4	1	18	2	—	3.025	2,5	1x15A	ILUMIN. E TOMADAS Cozinha
	5	—	—	—	2	3.800	4,0	1x20A	TOMADA (CLIMATIZAÇÃO)
	6	—	—	—	2	3.800	4,0	1x20A	TOMADA (CLIMATIZAÇÃO)
	7	—	—	—	1	5.500	10,0	1x25A	TOMADAS (Torneira elétrica)
	8	—	—	—	1	5.500	10,0	1x25A	TOMADAS (Torneira elétrica)
TOTAL					32.085 W				

PROJETO ELÉTRICO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

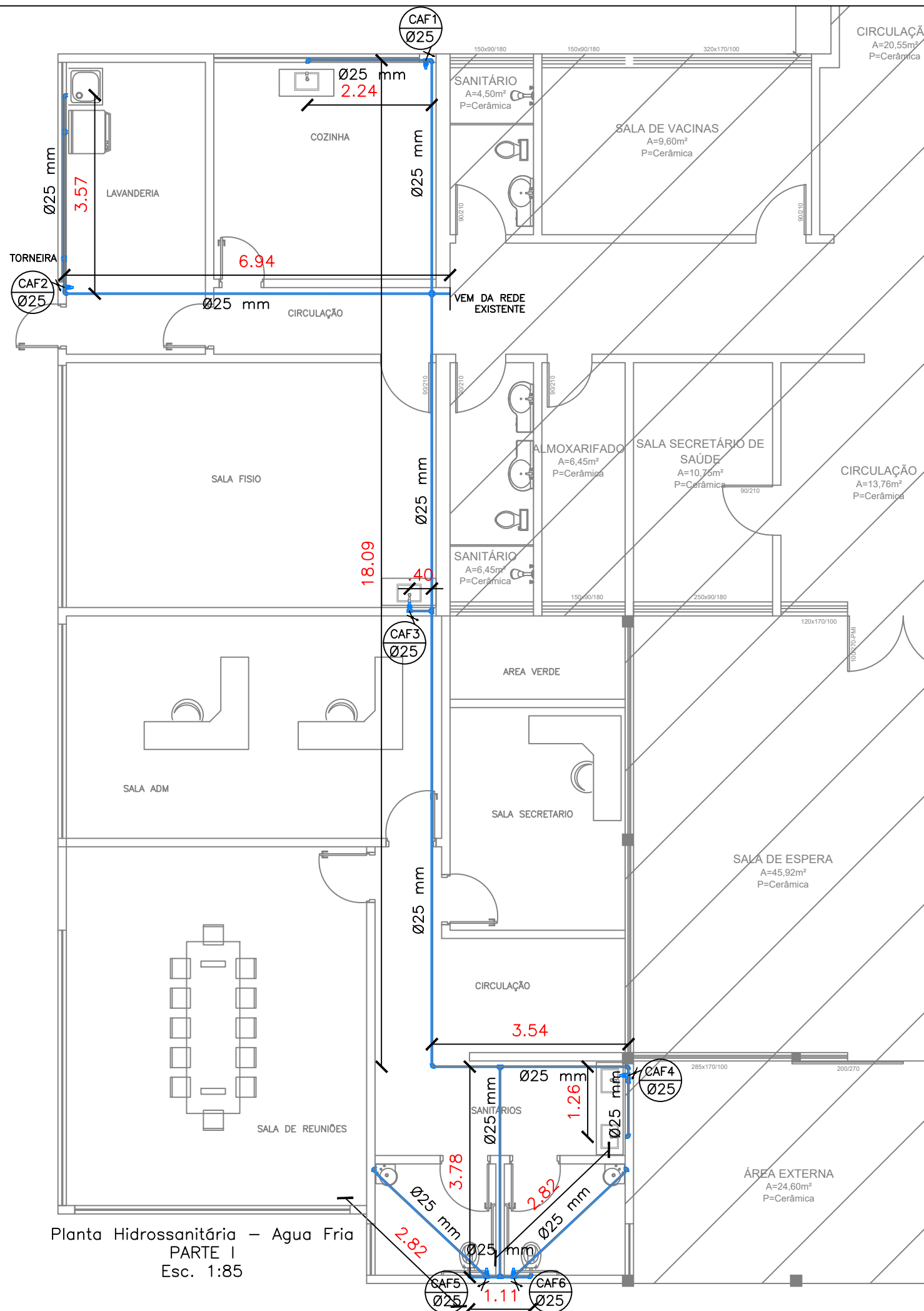
JAINÉ
BIANCA
FIGUR:038
06703051

Assinado de forma
digital por JAINÉ
BIANCA
FIGUR:038067030
51
Dados: 2024.07.18
06:38:20 -03'00'

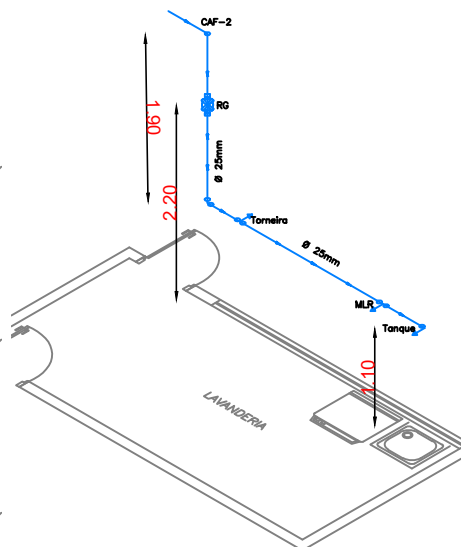
RESP. TÉCN. JAINÉ BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	01	1:85

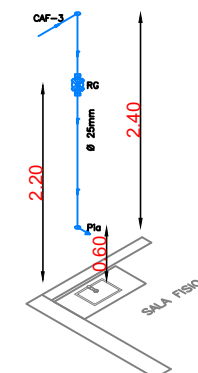




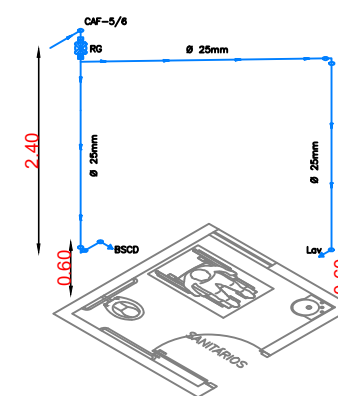
Planta Hidrossanitária – Água Fria
PARTE I
Esc. 1:85



Isométrico–Lavanderia
Esc 1:85

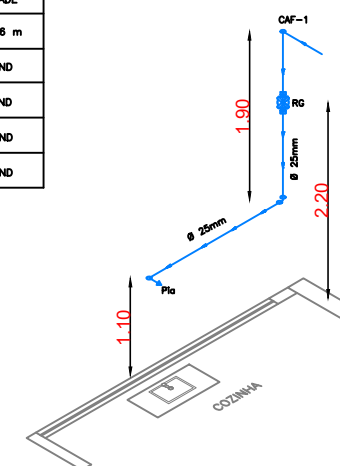


Isométrico–Sala físico
Esc 1:85

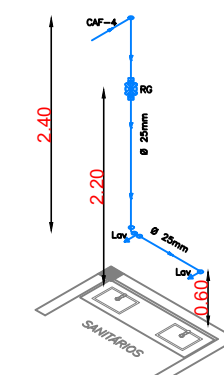


Isométrico–Sanitários
Esc 1:85

LEGENDA AGUA FRIA	
ITEM	QUANTIDADE
TUBOS DE PVC, ÁGUA FRIA, DN 25 MM	64,76 m
REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2"	6 UND
TORNEIRA PLÁSTICA DE PAREDE	1 UND
TORNEIRA DE PAREDE	2 UND
TORNEIRA DE MESA, PARA LAVATÓRIO	5 UND



Isométrico–Cozinha
Esc 1:85



Isométrico–Sanitários
Esc 1:85

PROJETO HIDRO: AGUA FRIA

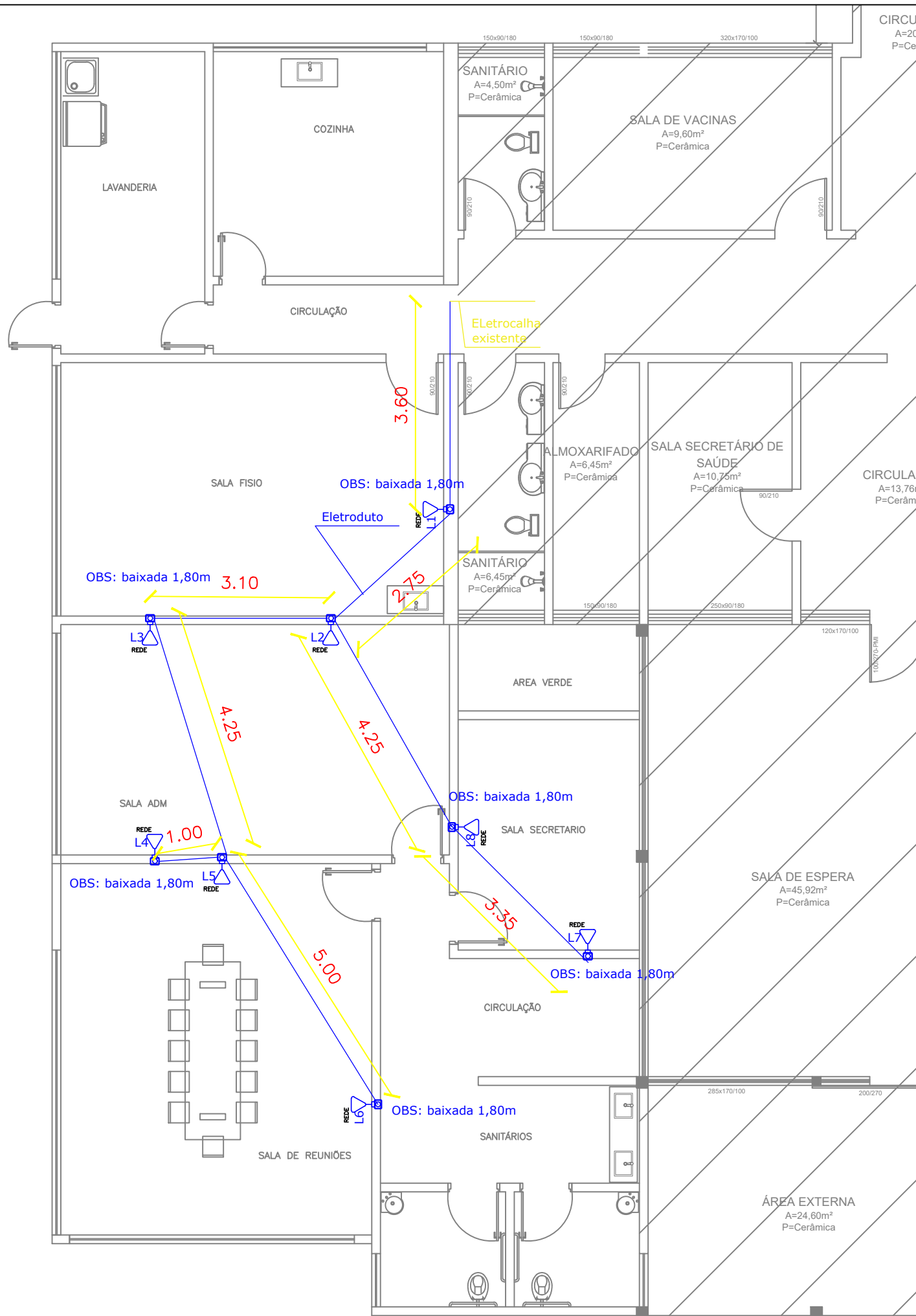
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

Assinado de forma
digital por JAÍNE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15
10:16:34 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
–	JUL/2024	01	1:85





LEGENDA LÓGICA

Tomada baixa padrão RJ45

Eletroduto de embutir

Eletrocalha existente

PROJETO REDE ESTRUTURADA

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO – NOVA RAMADA – RS

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15 09:55:57 -03'00'

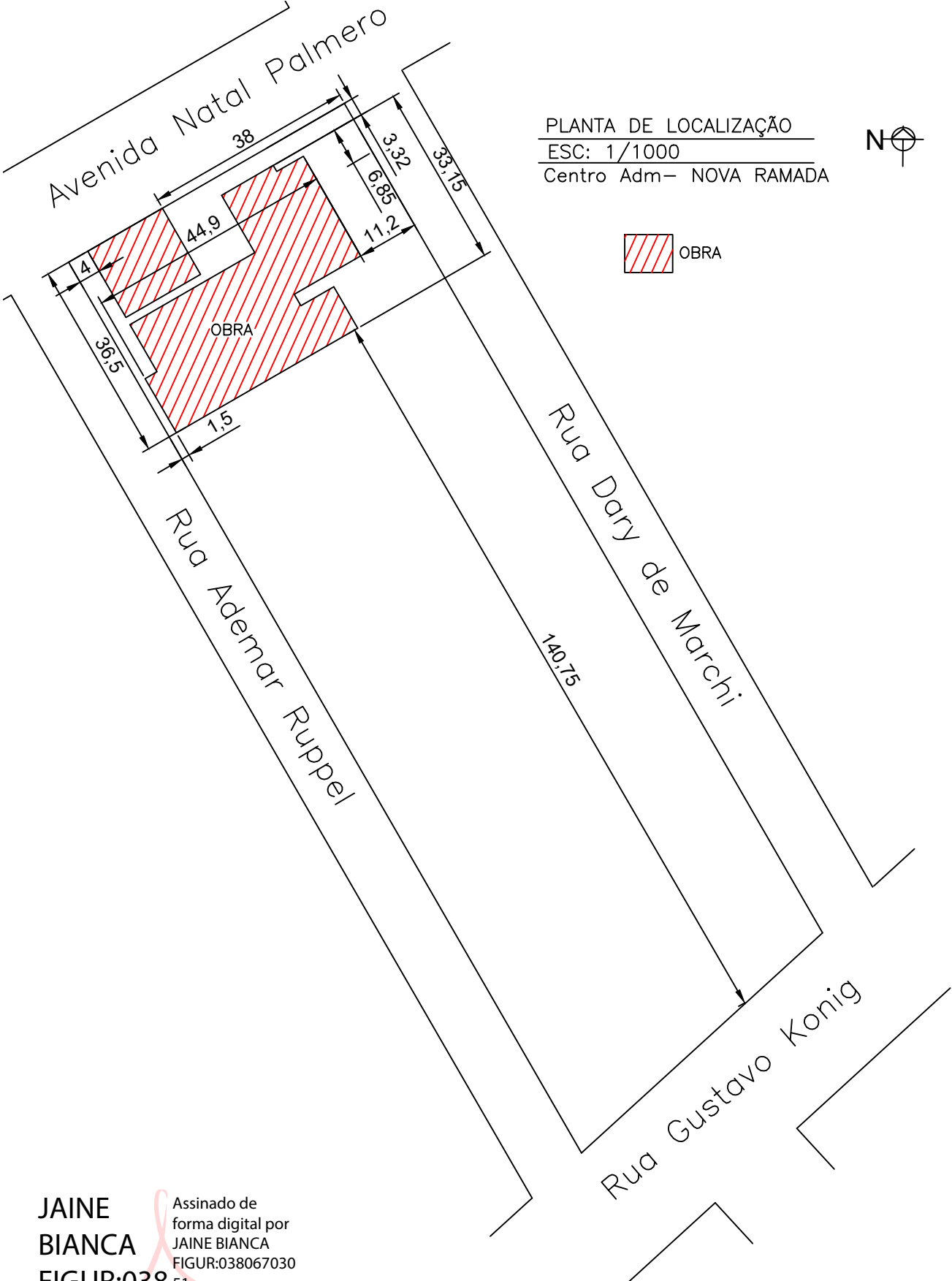
JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA –
DATA JUL/2024
PRANCHA 01
ESCALA 1:85

INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
PROP: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO— NOVA RAMADA – RS

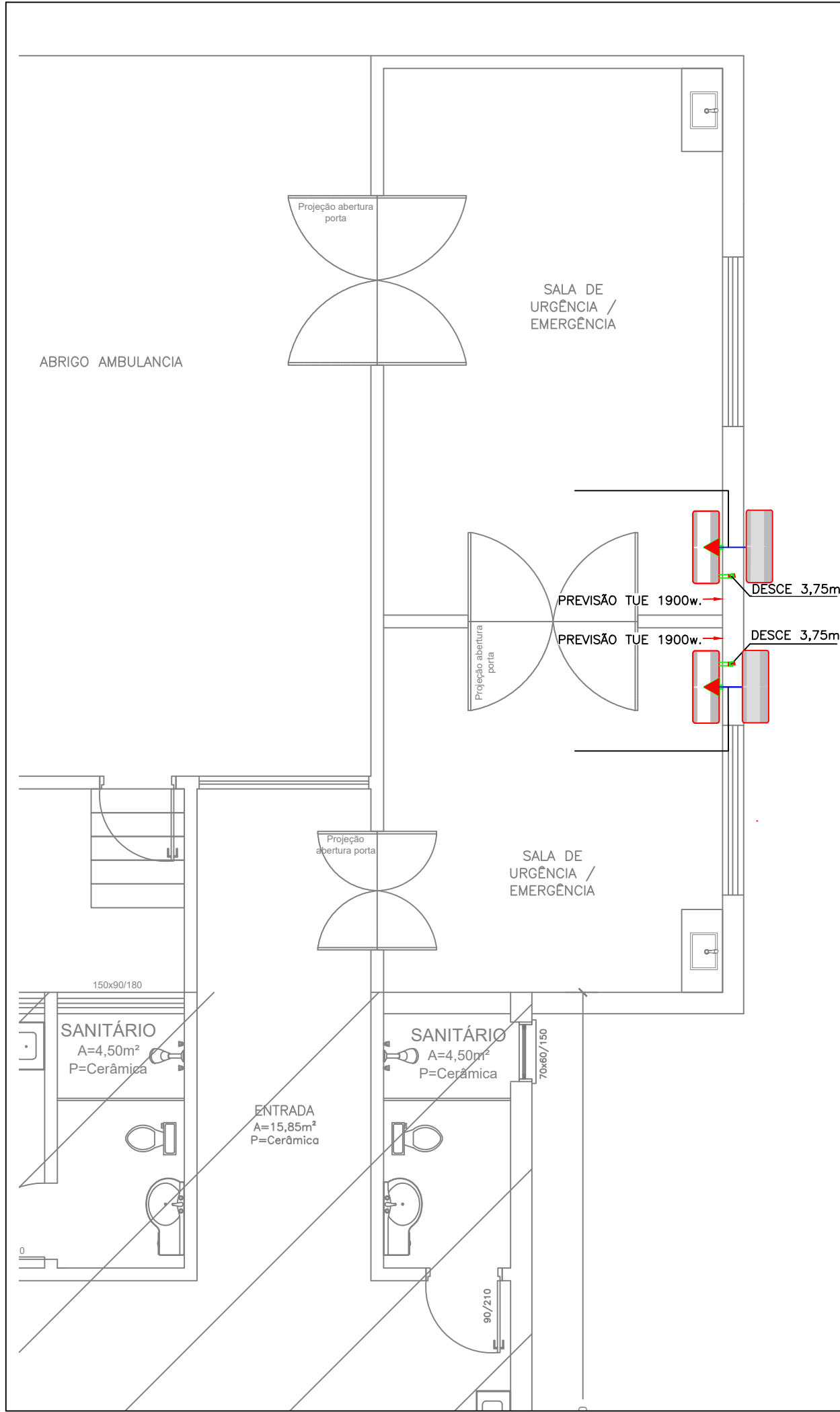


JAINÉ BIANCA
FIGUR:03851
06703051

Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA
FIGUR:038067030
Dados: 2024.07.18 06:23:02 -03'00'

Prefeito Municipal Marcus Jair Bandeira	DATA JUL/24	PRANCHA 02	RESP. TÉC. Jaíne Bianca Figur ENG. CIVIL CREA – RS 245.505	DESENHO Jaíne F.	ESCALA —
--	----------------	---------------	---	---------------------	-------------





LEGENDA PONTOS	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	SUGESTÃO DE UNIDADE EVAPORADORA H=3,00m - CX. 4"X4"
	SUGESTÃO DE UNIDADE CONDENSADORA H=3,00m - CX. 4"X4"
	TOMADA ALTA A 2.20 DO PISO.
	TUBO PVC SOLDÁVEL Ø 25 mm
	JOELHO 90

- NOTAS:
- 1 - MATERIAL:
 - TUBULAÇÕES PARA INTERLIGAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS: COBRE PARA GÁS
 - ELETRODUTO DE PVC PARA CONDULETE PARA ENERGIA.
 - TUBULAÇÃO PARA DRENO - PVC SOLDÁVEL DE 25 mm
 - 2 - TRABALHAR ESTE PROJETO JUNTAMENTE COM O ELÉTRICO.
 - 3 - SEGUIR ORIENTAÇÕES ESPECÍFICAS DO FABRICANTE.
 - 4 - NO FINAL DO TUBO PVC DEVERÁ SER INSTALADO BALDE DE ATERRAMENTO COM BRITA.

PROJETO CLIMATIZAÇÃO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO – NOVA RAMADA – RS

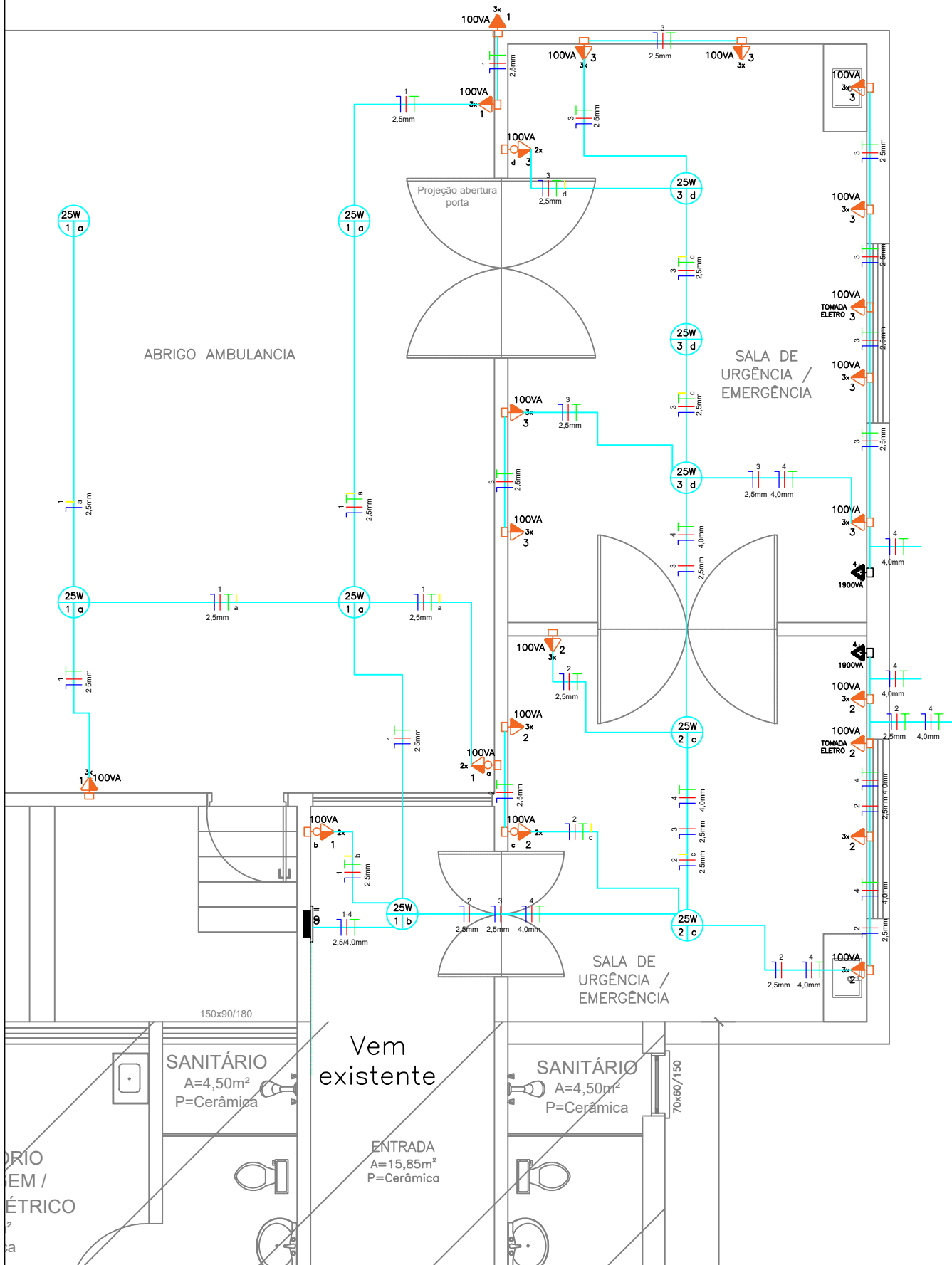
RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA –
DATA JUL/2024
PRANCHA 02
ESCALA 1:60

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15 10:14:00 -03'00'

INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

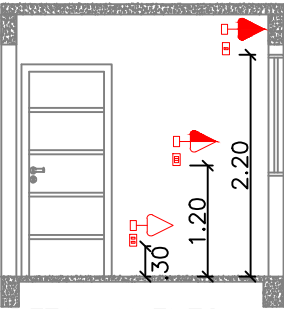
Planta Baixa inferior Elétrico
PARTE II
Esc. 1:60



QUADRO DE CARGAS II

	CIRCUITO	LAMPADA	TOMADA 100VA	TOMADA 600VA	TOM. ESPECIAL (watt)	POT. TOTAL (watt)	CONDUTOR (mm)	DISJUNTOR (ampere)	UTILIZAÇÃO
QD II	1	5	13	—	—	1.425	2,5	1x10A	ILUMIN. E TOMADAS Abrigo, circ.
	2	2	20	—	1	2.050	2,5	1x10A	ILUMIN. E TOMADAS Sala E. I
	3	3	29	—	1	2.975	2,5	1x15A	ILUMIN. E TOMADAS Sala E. II
	4	—	—	—	2	3.800	4,0	1x20A	TOMADA (CLIMATIZAÇÃO)
	TOTAL					10.250 W			

LEGENDA ELÉTRICA	
	Dispositivo DR De Proteção Contra Corrente De Fuga, Tipo AC - 380/220V - 30mA
	Relé Fotoelétrico Para 600W - 220V - 60Hz
	Luminária Com Lâmpada Fluorescente Compacta Eletrônica
	Luminária Com Lâmpada de LED
	Ponto De Luz Na Parede Para Lâmpada Incandescente Ou Fluorescente Tubular
	Luminária Para Lâmpadas Fluorescentes De 2x60W - Indicando o Circuito e o Comando
	Conjunto De Tomada Média (2P+T/240V/10A) Com Interruptor Simples De 01 Tecla (240V/10A)
	Condutor De Proteção - Deverá Ser De Mesma Seção Dos Condutores "Fase"
	Condutores - Comando, Fase e Neutro - Sendo Indicados o Número Do Circuito, a Seção Dos Condutores e a Letra Indicativa Do Comando
	Interruptores Simples, De 2 Teclas e De 3 Teclas - 10A
	Interruptores Paralelo (Three Way) e Intermediário (Four Way) - 10A
	Tomada Baixa (0,25m do Piso)
	Tomada Média (1,20m do Piso)
	Tomada Alta (2,20m do Piso)
	Tomada No Piso
	Espera Para Antena De TV e FM
	Tomada De Corrente Para Ar Condicionado Tipo Split - 3P - 20A - 250V, De Embutir
	Ponto De Energia Para Chuveiro (2,20m do Piso)
	Quadro De Distribuição Com Barramento, De Embutir
	Tubulação Que: Sobe, Passa ou Desce - Uma Viga ou Parede
	Caixa De Passagem
	Tubulação No Forro, Laje, Parede
	Tubulação No Piso
	Pulsador Para Comando De Circuito Com Miniteria
	Bloco Autônomo Para Iluminação De Emergência - 127/220V-6W
	Quadro Medidor
	Pulsador Para Campanha (1,20m do Piso)
	Campanha 50/60 Hz (2,20m do Piso)
	Tubulação Que Sobe
	Tubulação Que Desce



DETALHAMENTO
ALTURAS TOMADAS
esc 1:50

PROJETO ELÉTRICO

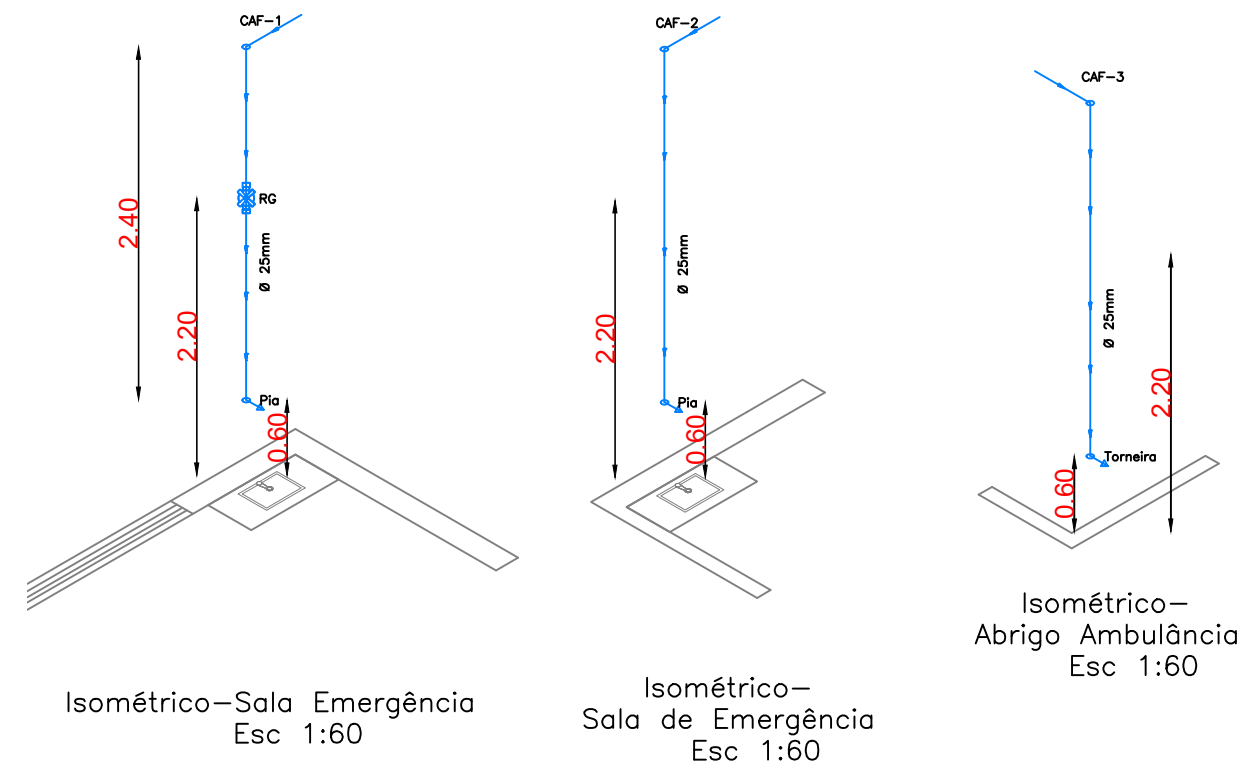
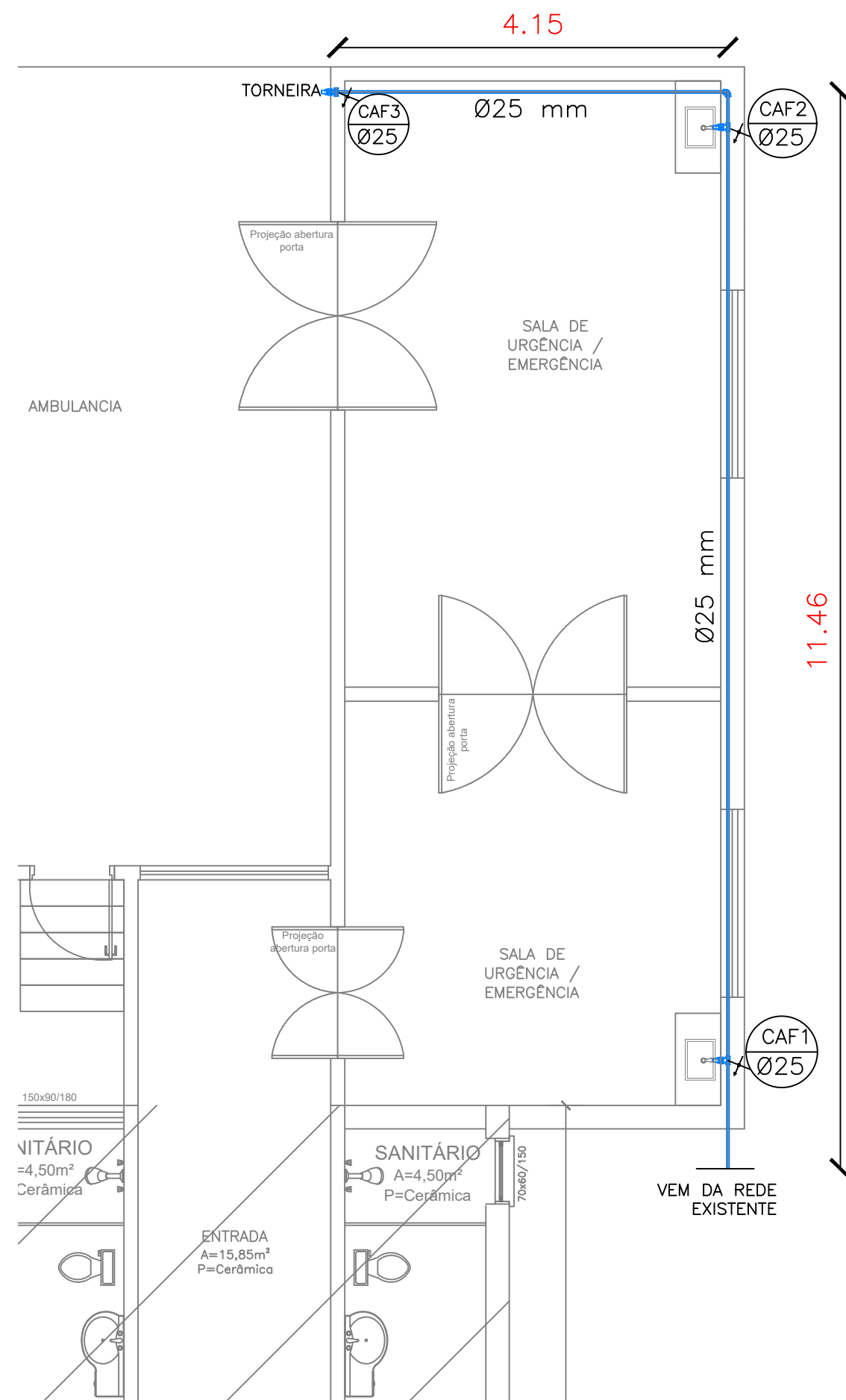
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO—
NOVA RAMADA – RS

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR FIGUR:03806
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505 703051

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	02	1:60



Planta Hidrossanitária – Água Fria
PARTE II
Esc. 1:60



LEGENDA AGUA FRIA		
ITEM		QUANTIDADE
	TUBOS DE PVC, ÁGUA FRIA, DN 25 MM	22,80 m
	REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO ¾"	1 UND
	TORNEIRA PLÁSTICA DE PAREDE	1 UND
	TORNEIRA DE PAREDE	
	TORNEIRA DE MESA, PARA LAVATÓRIO	2 UND

PROJETO HIDRO: AGUA FRIA

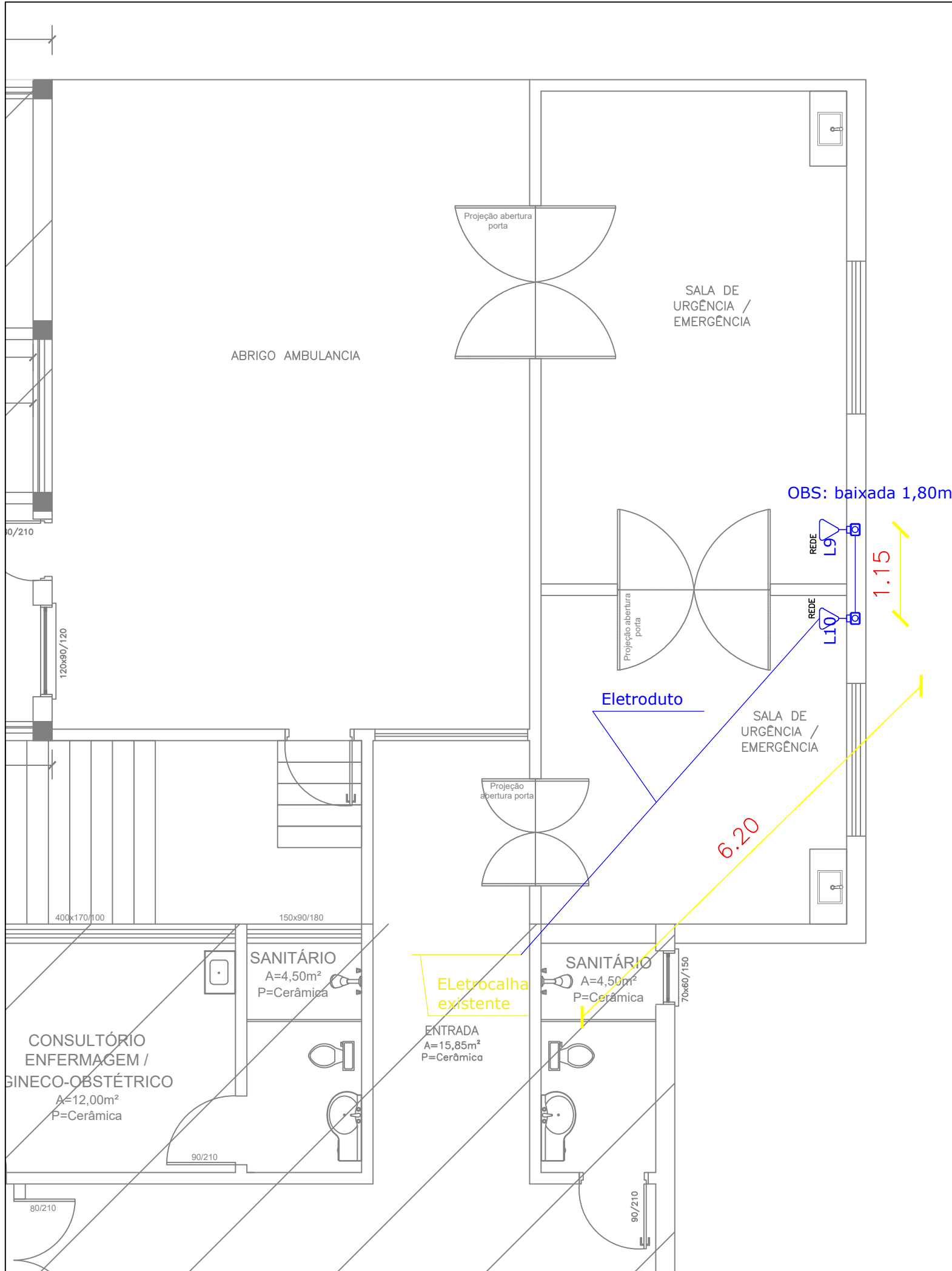
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15 10:17:23 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	02	1:60





LEGENDA LÓGICA



Tomada baixa padrão RJ45



Eletroduto de embutir



Eletrocalha existente

PROJETO REDE ESTRUTURADA

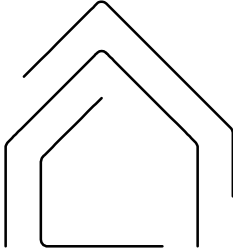
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

JAINÉ
BIANCA
RESP. TÉCN. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

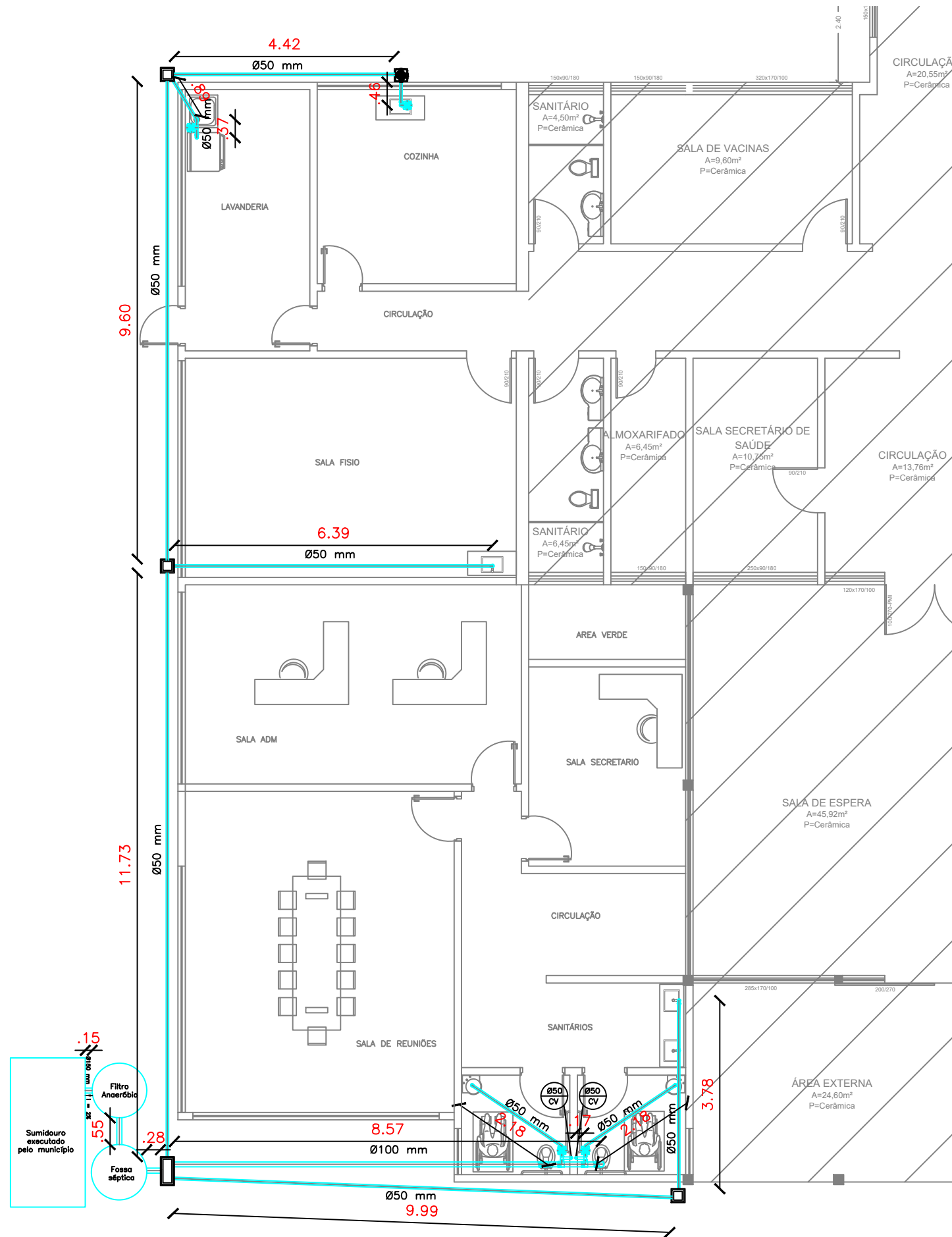
FIGUR:0380
6703051

Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15 09:57:00 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	02	1:60



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



LEGENDA ESGOTO	
ITEM	
	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM
	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM
	TUBO DE PVC, COLUNA VENTILAÇÃO, DN 50 MM
	RALO SIFONADO
	CAIXA DE GORDURA
	CAIXA DE PASSAGEM

PROJETO HIDRO: ESGOTO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

JAINE

BIANCA

FIGUR:038

06703051

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA

–

DATA

JUL/2024

PRANCHA

03

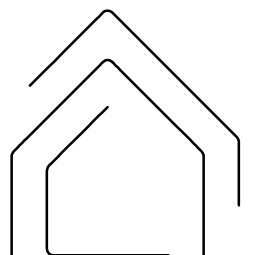
ESCALA

1:100

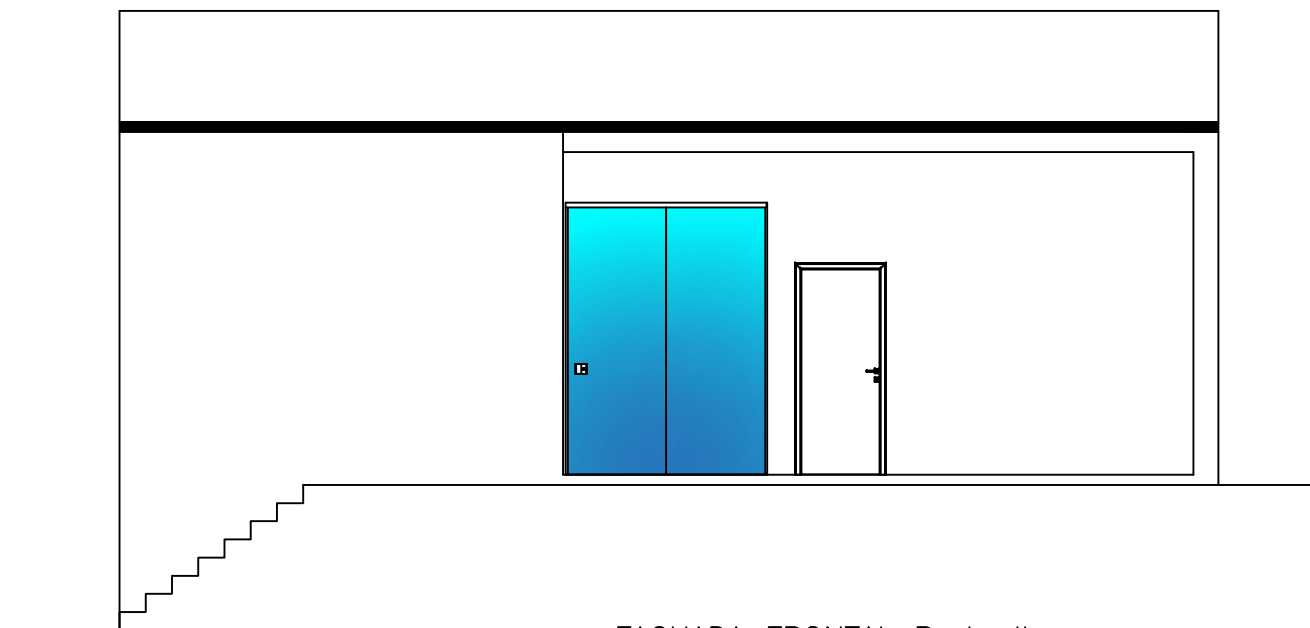
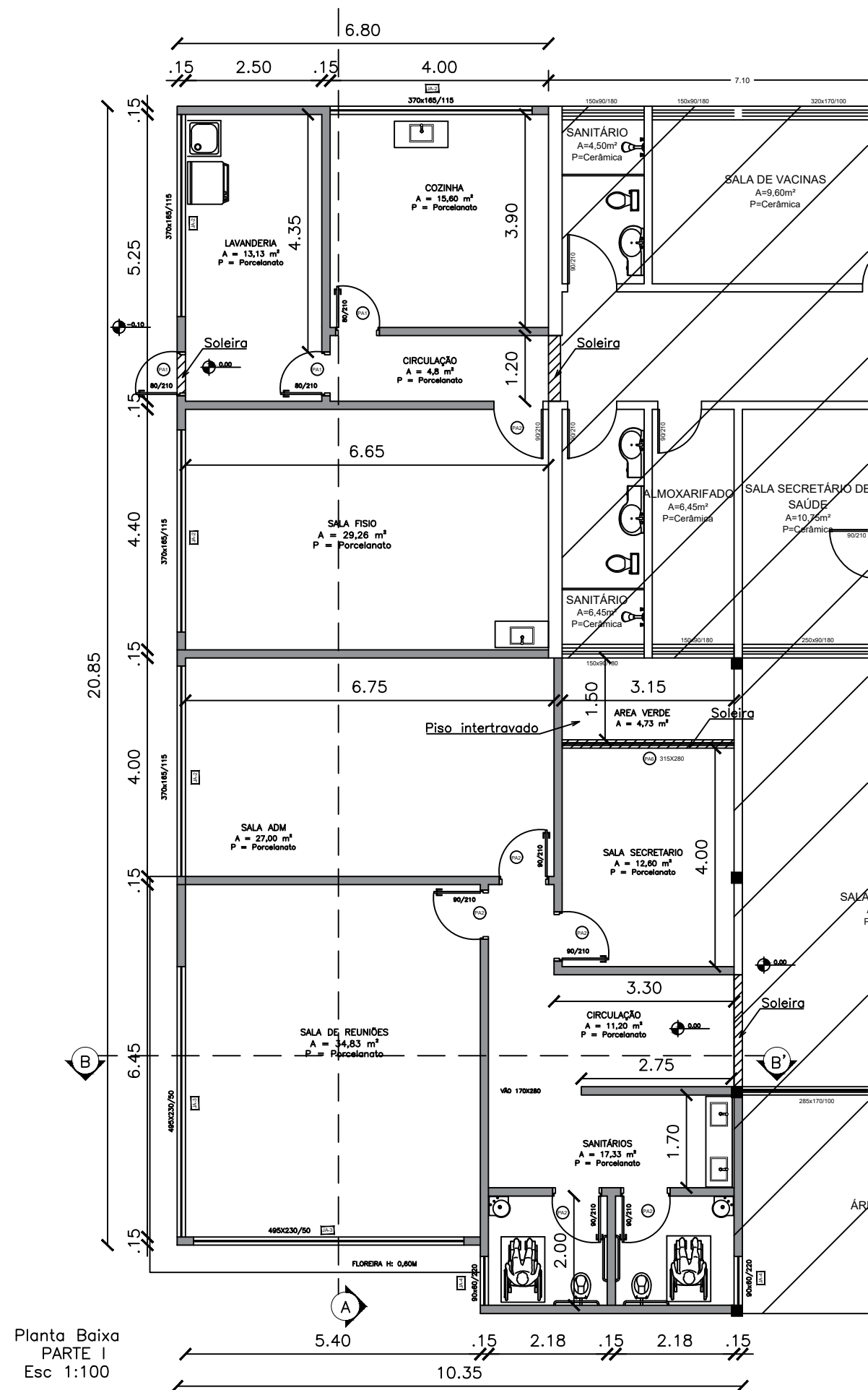
Assinado de forma
digital por JAINE

BIANCA
FIGUR:038067030

Dados: 2024.07.15
16:40:40 -03'00'



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



FACHADA FRONTAL Parte II
ESC: 1/75

PROJETO ARQUITETONICO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

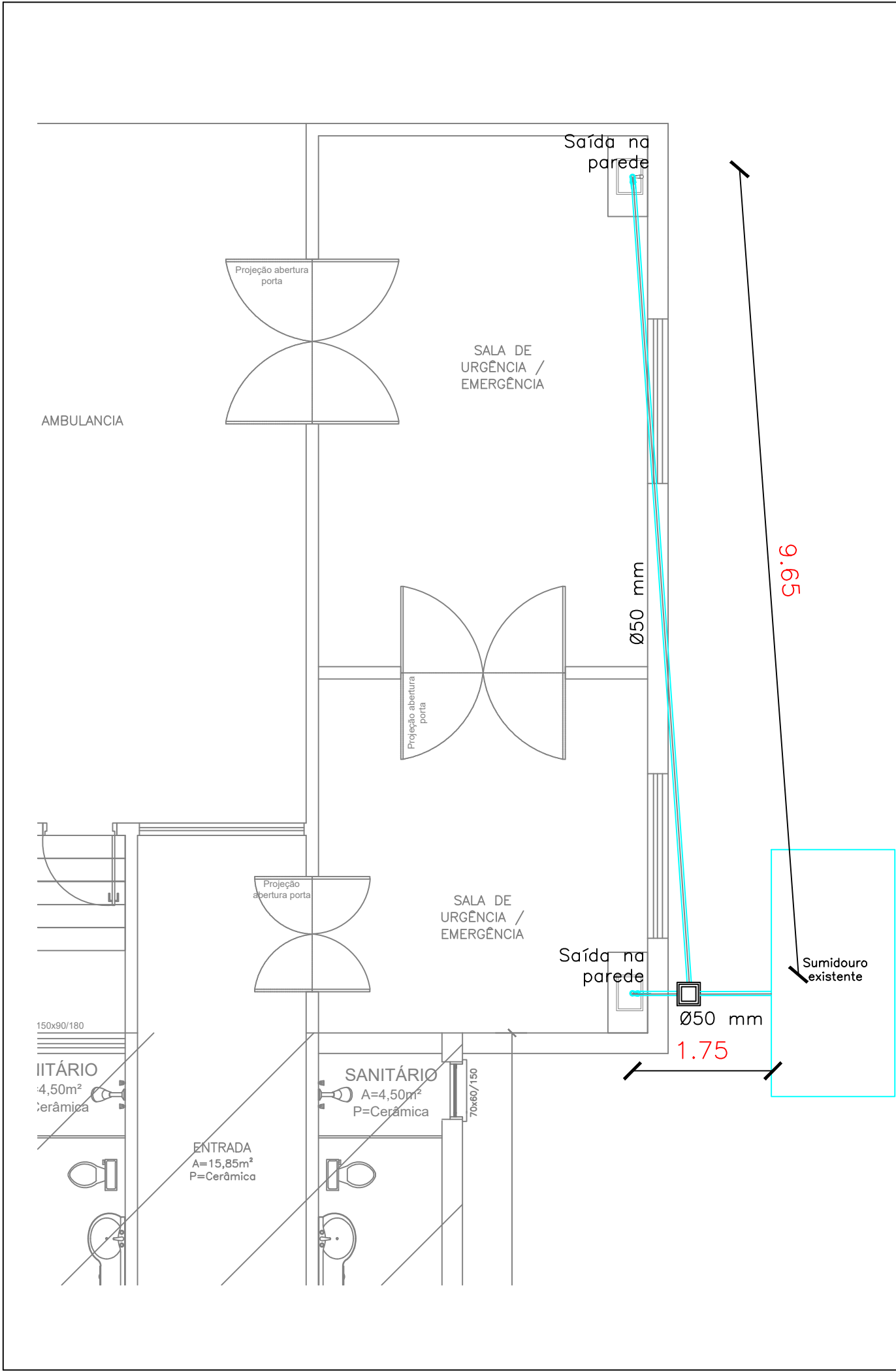
JAINE
BIANCA
FIGUR:0380
6703051

Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18
06:22:29 -03'00'

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	04	1:100





LEGENDA ESGOTO	
ITEM	
	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM
	TUBO DE PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM
	TUBO DE PVC, COLUNA VENTILAÇÃO, DN 50 MM
	RALO SIFONADO
	CAIXA DE GORDURA
	CAIXA DE PASSAGEM

PROJETO HIDRO: ESGOTO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

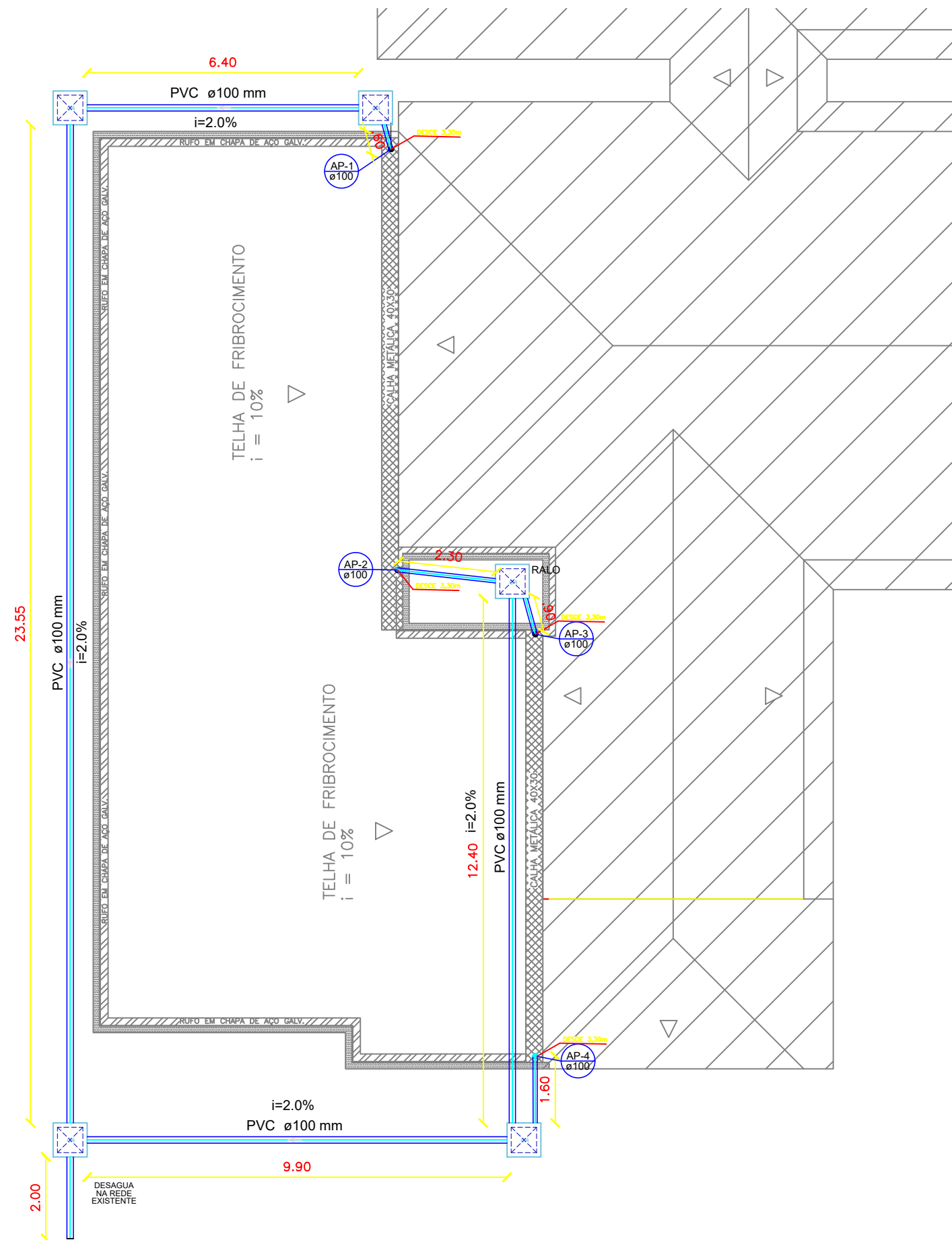
JAINE
BIANCA
RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

FIGUR:03806
703051

Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15
10:24:42 -03'00'

ÁREA –
DATA JUL/2024
PRANCHA 04
ESCALA 1:60

INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



LEGENDA

SÍMBOLO	QUANT.	DESCRIÇÃO
	08	CAIXA DE AREIA PLUVIAL SIMPLES
	07	JOELHO 90
	116,85m	TUBO PVC ø100 mm
	7	RALOS PLUVIAIS

PROJETO HIDRO: PLUVIAL

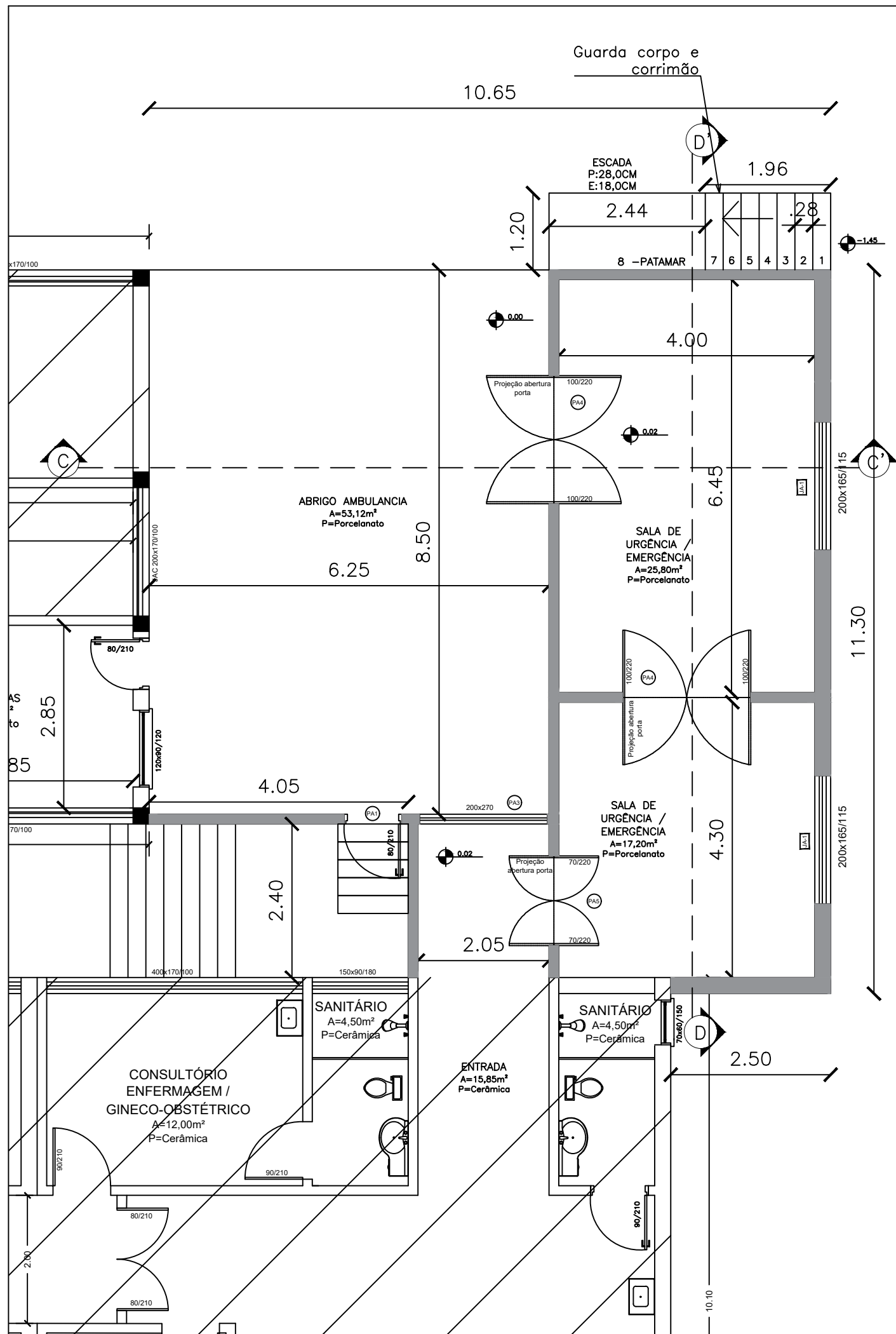
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR FIGUR:038067
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505 03051

Assinado de forma digital por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15 10:25:51 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	05	1:120





Planta Baixa
PARTE II
Esc. 1:75

LEGENDA DE PORTAS – PORTAS DE ALUMÍNIO				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
PA1	80 x 210	02	01 folha – de abrir	Lav, Cozin, abrigo am
PA2	90 x 210	06	01 folha – de abrir	Salas
PA3	200 x 270	01	02 folha – de correr com vidro	Abrigo amb.
PA4	200 x 220	02	02 folhas – de abrir vai/vem com visor e fechad.	Sala de emergência
PA5	140 x 220	01	02 folhas – de abrir vai/vem com visor e fechad.	Sala de emergência
PA6	315 x 280	01	02 folha – de correr com vidro	Area verde

LEGENDA DE JANELAS – JANELAS ALUMÍNIO						
REF.	Dimensões (cm)	Á.(m²)	Quant.	Á.Total (m²)	h peitoril(cm)/Tipo	AMBIENTES
JA-1	200 x 165	3,3	02	6,6	115 cm – maxim-ar/fixa	Salas de emergência
JA-2	370 x 165	6,10	04	24,42	115 cm – maxim-ar/fixa	Coz., lav., salas
JA-3	495 x 230	11,39	02	22,77	100 cm – maxim-ar	Sala reunião
JA-4	90 x 60	0,54	02	1,08	220 cm – maxim-ar/fixa	Sanitários

PROJETO ARQUITETONICO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO – NOVA RAMADA – RS

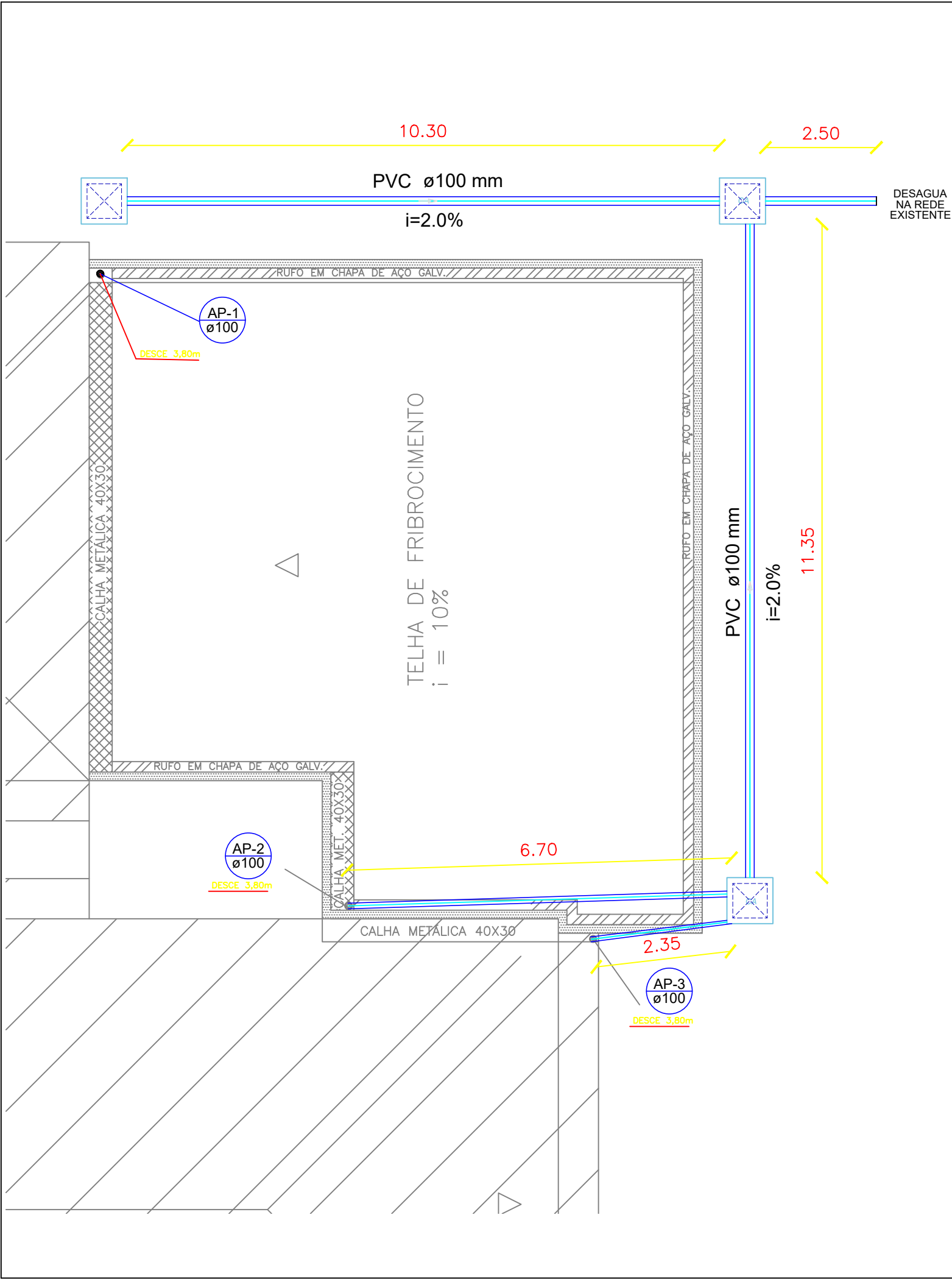
JAINÉ BIANCA FIGUR:03806703051

Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18 06:22:10 -03'00'

RESP. TÉCN. JAINÉ BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	05	1:75





LEGENDA

SÍMBOLO	QUANT.	DESCRIÇÃO
	08	CAIXA DE AREIA PLUVIAL SIMPLES
	07	JOELHO 90
	116,85m	TUBO PVC ø100 mm
	7	RALOS PLUVIAIS

PROJETO HIDRO: PLUVIAL

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

JAÍNE

BIANCA

FIGUR:03806
703051

Assinado de forma
digital por JAÍNE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.15
16:43:01 -03'00'

ÁREA

–

DATA

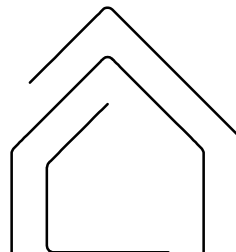
JUL/2024

PRANCHA

06

ESCALA

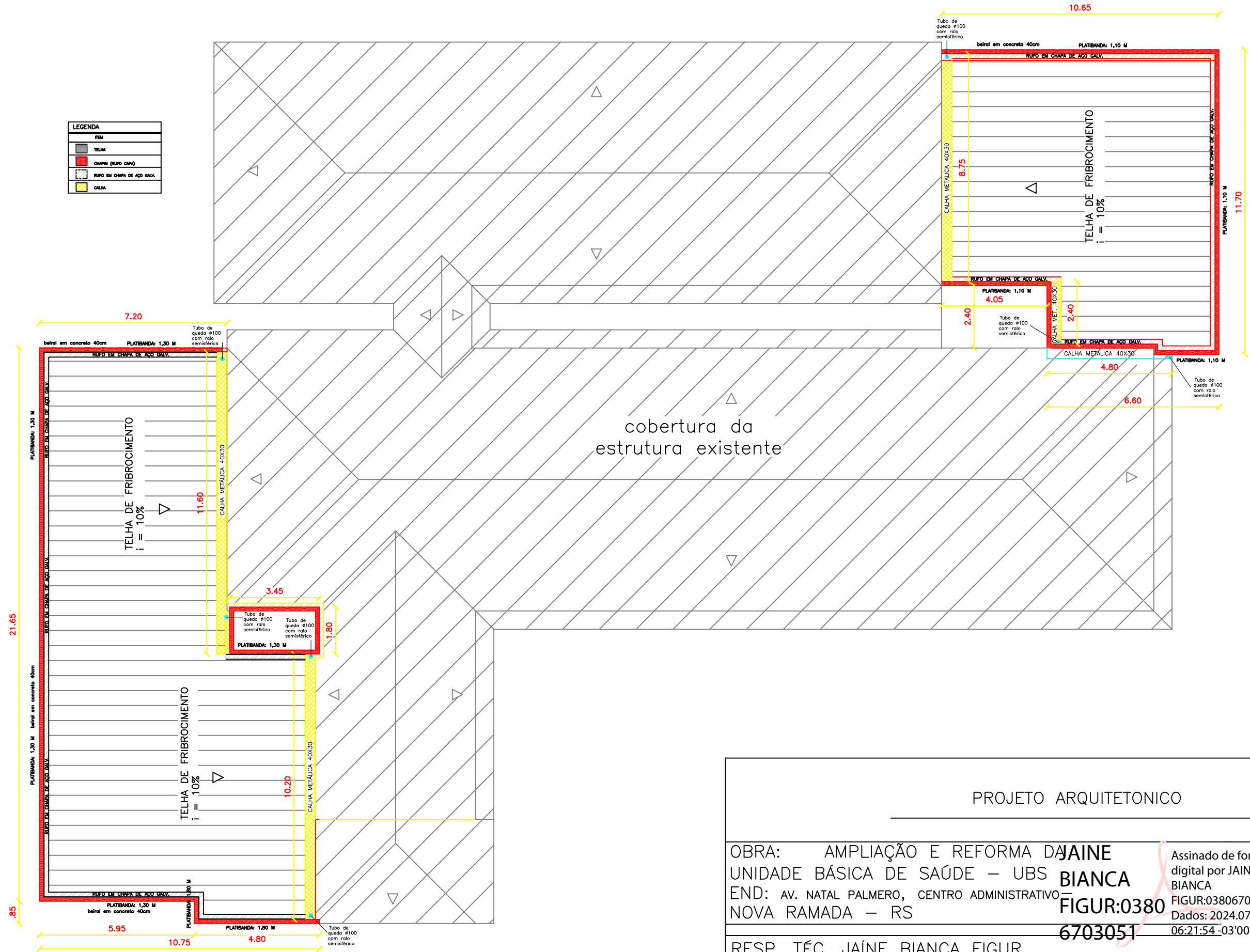
1:80



INVISTA

SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

LEGENDA	
ITEM	
TELHA	
CHAPIM (RUFO CHAP)	
RUFO EM CHAPA DE AÇO GALV.	
CALHA	



PROJETO ARQUITETONICO

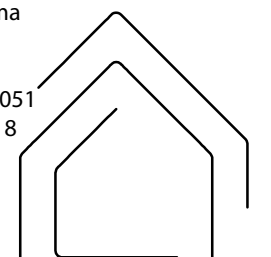
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA JAINE
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS BIANCA
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO
NOVA RAMADA – RS

FIGUR:0380
6703051

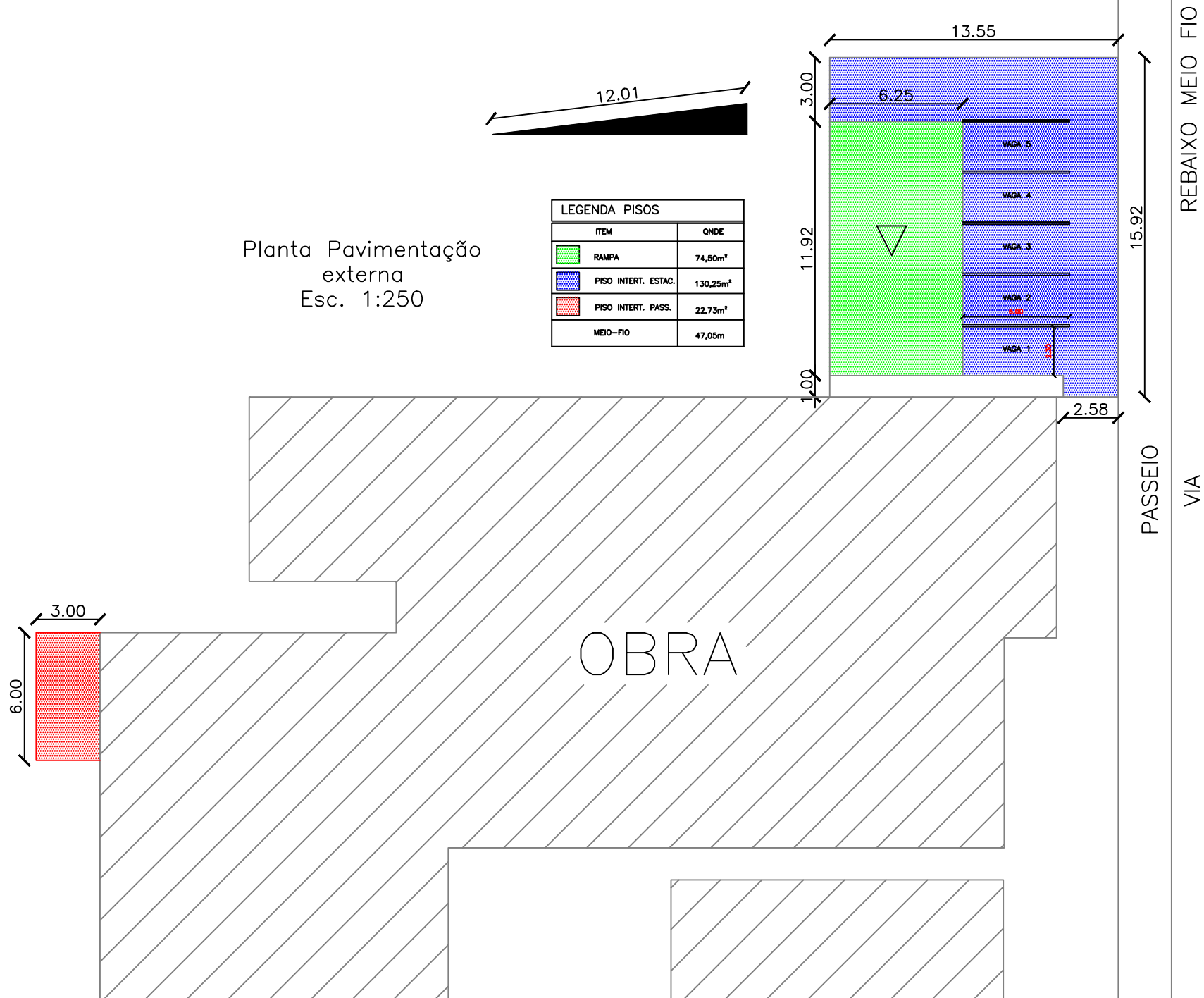
Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18
06:21:54 -03'00'

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	06	1:150



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA



PROJETO ARQUITETONICO

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO –
NOVA RAMADA – RS

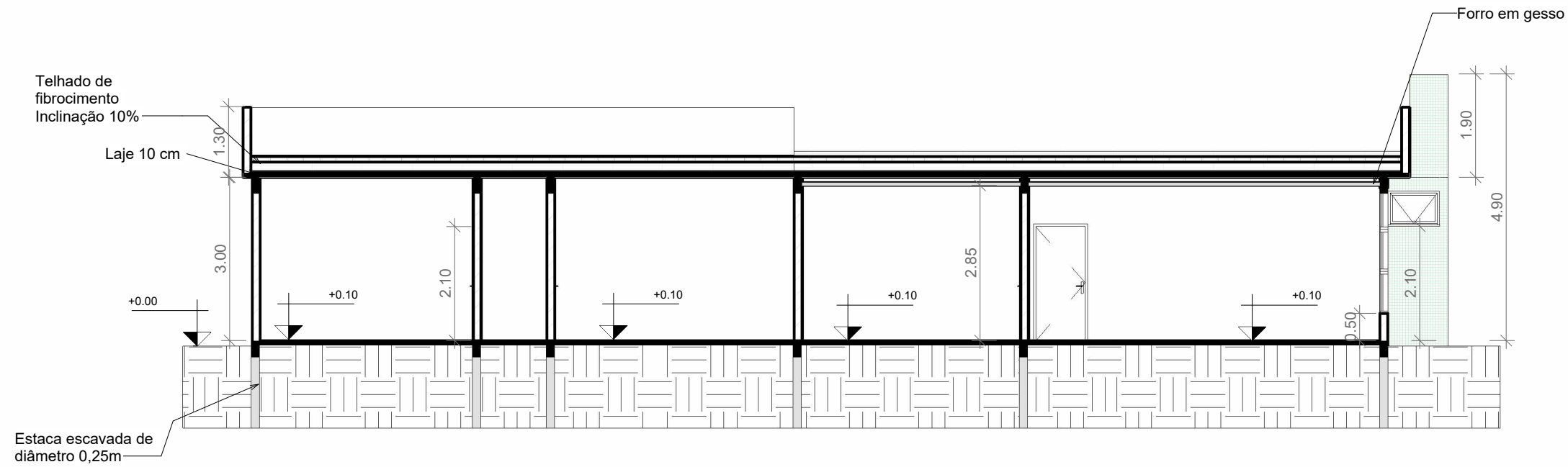
RESP. TÉCN. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

JAINÉ BIANCA
FIGUR:0380
6703051

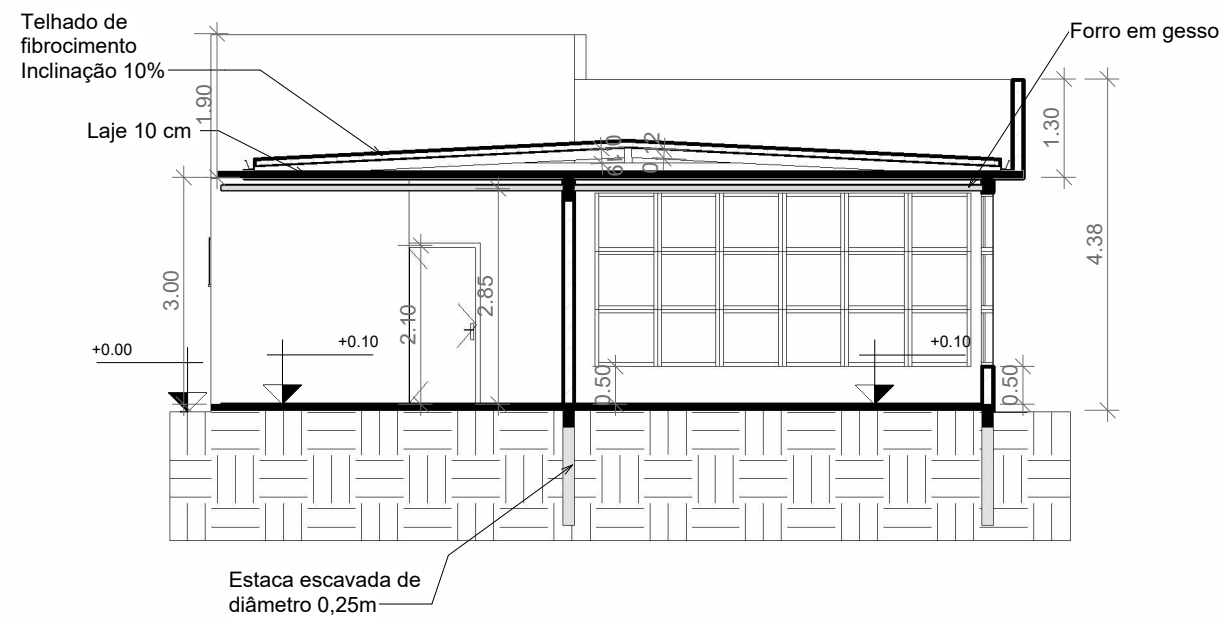
Assinado de forma digital por JAINÉ BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18 06:21:40 -03'00'

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	07	1:250

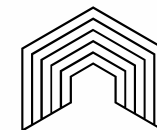




1 Corte A
ESCALA 1 : 100



2 Corte B
ESCALA 1 : 100



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

CORTES A E B

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS
END: AV. NATAL PALMEIRO, CENTRO
ADMINISTRATIVO - NOVA RAMADA -
RS

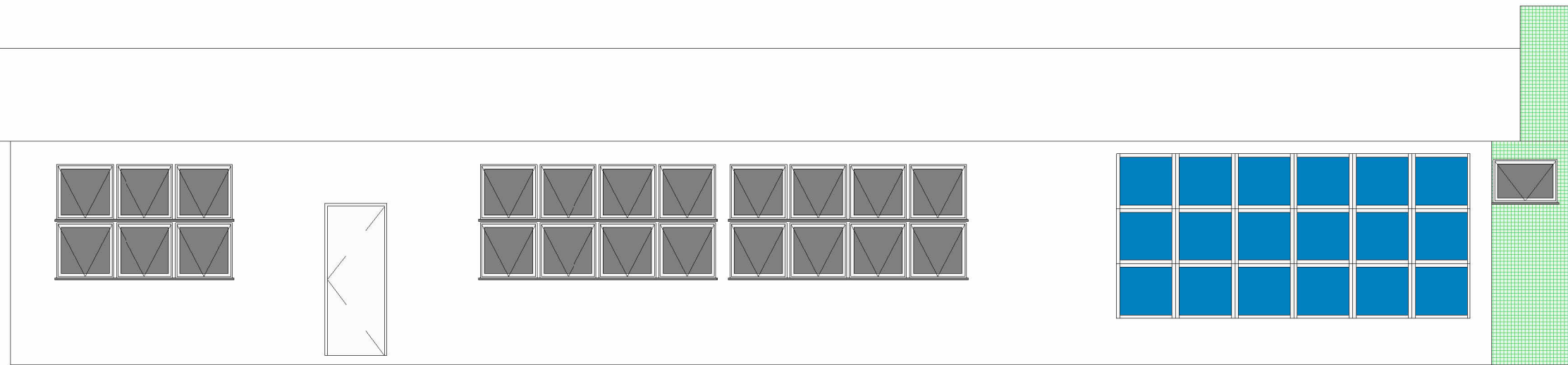
PROP: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA - RS 245.505

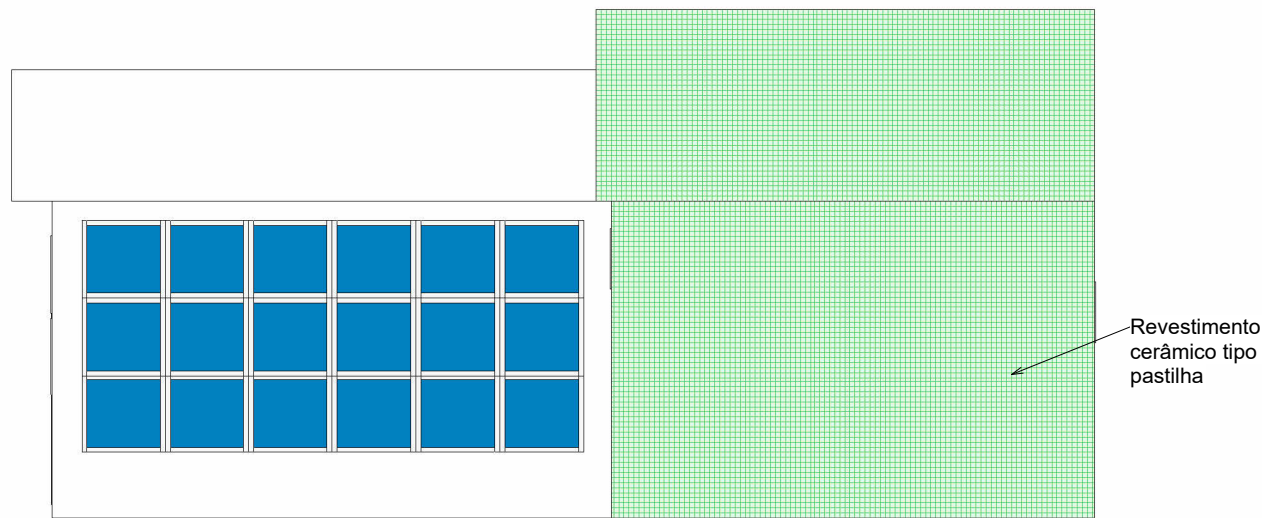
JAÍNE BIANCA
FIGUR:0380670
3051

Assinado de forma digital
por JAÍNE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18
06:41:56 -03'00'

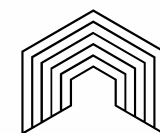
ESCALA:	ÁREA:	DATA:	PRANCHAS:
	292.73 m²	JULHO 2024	8 /



3 FACHADA LESTE
ESCALA 1 : 75



2 FACHADA SUL
ESCALA 1 : 75



INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

FACHADAS

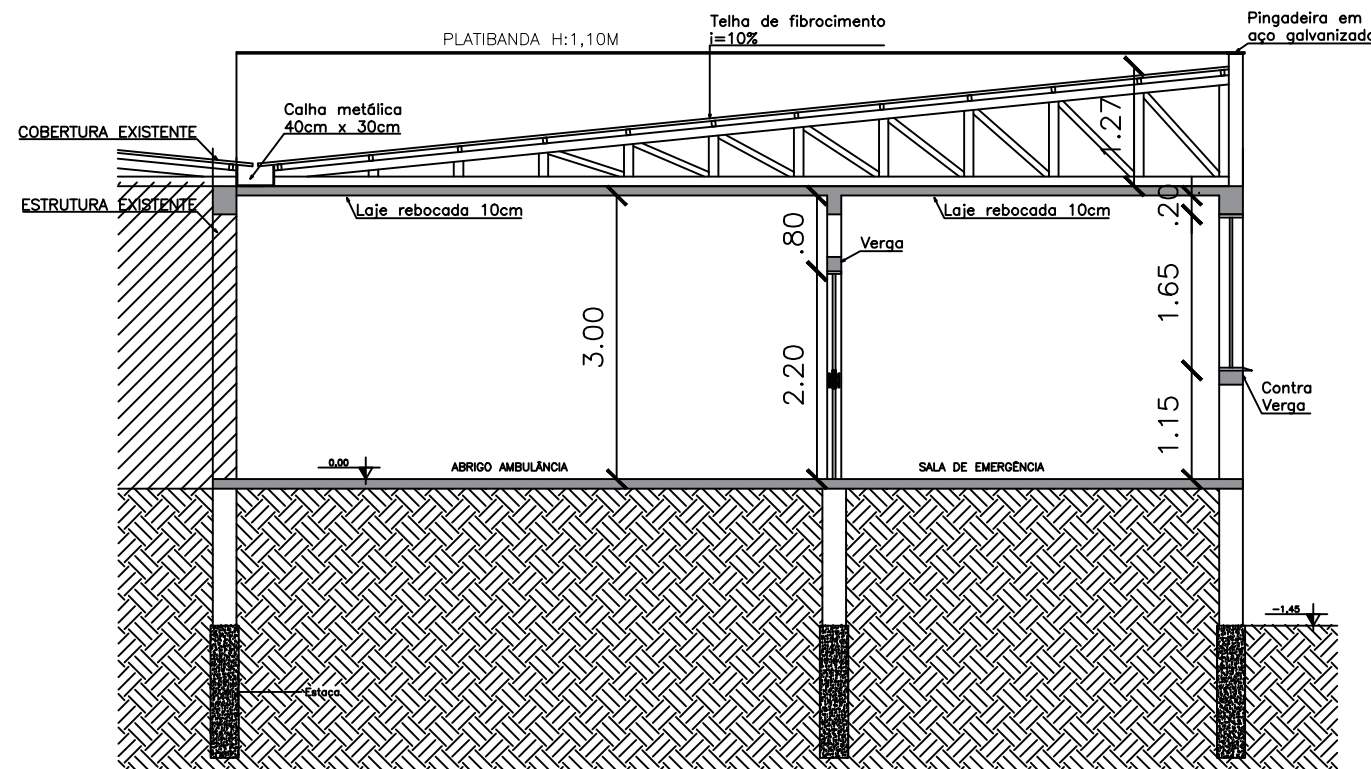
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS
END: AV. NATAL PALMEIRO, CENTRO
ADMINISTRATIVO - NOVA RAMADA -
RS

PROP: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

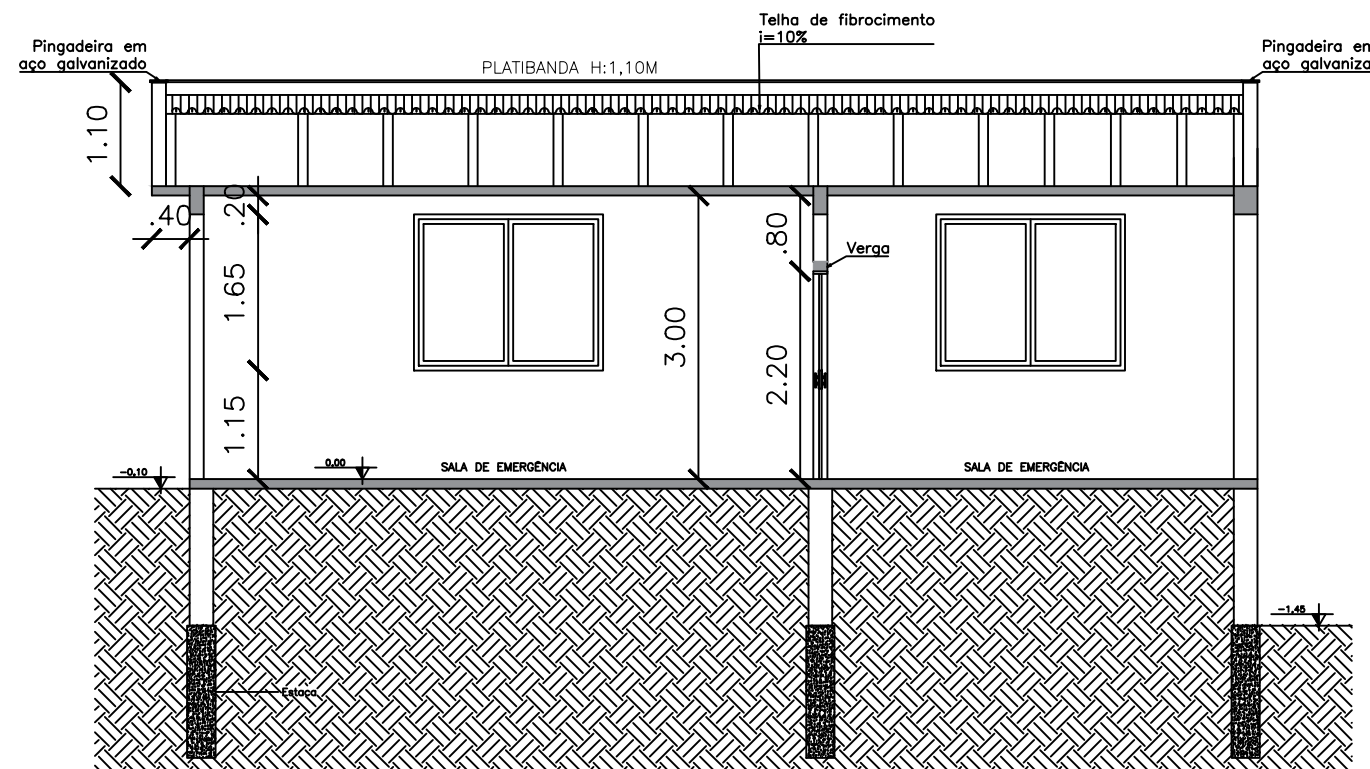
RESP. TÉC. JAÍNE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA - RS 245.505

JAINE BIANCA
FIGUR:038067
03051
Assinado de forma
digital por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18
06:42:22 -03'00'

ESCALA:	ÁREA:	DATA:	PRANCHAS:
	292.73 m²	JULHO 2024	9 /



CORTE CC'
ESC: 1/60



CORTE DD'
ESC: 1/60

PROJETO ARQUITETONICO

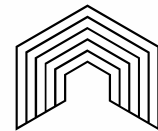
OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA **JAINE**
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS **BIANCA**
END: AV. NATAL PALMERO, CENTRO ADMINISTRATIVO – **FIGUR:038**
NOVA RAMADA – RS **06703051**

Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:038067030
51
Dados: 2024.07.18
06:21:17 -03'00'

RESP. TÉCN. JAINE BIANCA FIGUR
ENG. CIVIL CREA – RS 245.505

ÁREA	DATA	PRANCHA	ESCALA
—	JUL/2024	10	1:80





INVISTA
SOLUÇÕES EM ENGENHARIA

IMAGENS RENDERIZADAS

OBRA: AMPLIAÇÃO E REFORMA DA
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS
END: AV. NATAL PALMEIRO, CENTRO
ADMINISTRATIVO - NOVA RAMADA -
RS

PROP: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

JAIINE BIANCA
Assinado de forma
digital por JAIINE

FIGUR:038067
BIANCA

03051
FIGUR:03806703051
Dados: 2024.07.18
09:22:57 -03'00'

ESCALA:	ÁREA:	DATA:	PRANCHAS:
	292.73 m²	JULHO 2024	10 /

Fonte	Código	Descrição	Unidade	Coefic.	Custo Unit Desonerado	Custo Unit Não Desoner.
Composição	01	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 2,0* M COM POSTES DE MADEIRA PARA FIXAÇÃO	UN		2.026,93	2.033,74
SINAPI-I	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,009	92,87	92,87
SINAPI-I	4433	CAIBRO NÃO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	12	25,20	25,20
COTAÇÃO	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	4	400,00	400,00
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,7724	25,72	28,07
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,8862	21,43	23,26
SINAPI	102486	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF. 05/2021	M3	0,09	656,81	668,23
Composição	02	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS PISO PORCELANATO, BORDA RETA, EXTRA, FORMATO MAIOR QUE 2025 CM2 DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M²		200,06	206,55
SINAPI-I	45190	PISO EM PORCELANATO, RETIFICADO, LISO, MONOCOLOR, ACETINADO OU POLIDO, FORMATO MAIOR QUE 2500 ATE 6400 CM2	M2	1,43	74,90	74,90
SINAPI-I	37595	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	KG	8,62	2,39	2,39
SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	0,14	4,58	4,58
SINAPI	88256	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5	25,60	27,93
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,36	21,43	23,26
Composição	03	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE EMBUTIR, 24W, COR BRANCA, 6.500K - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI		70,94	72,77
COTAÇÃO	01	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE EMBUTIR, 24W, COR BRANCA, 6.500K	UNIDADE	1	51,12	51,12
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2231	22,97	24,97
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5355	27,46	30,02
Composição	04	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE SOBREPOR, 25W, COR BRANCA, 6.500K- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNI		48,04	49,87
COTAÇÃO	02	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE SOBREPOR, 25W, COR BRANCA, 6.500K	UNIDADE	1	28,22	28,22
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2231	22,97	24,97
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5355	27,46	30,02
Composição	05	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPOXI EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²		27,06	28,12
SINAPI-I	7304	TINTA EPOXI BASE AGUA PREMIUM, BRANCA	L	0,165	88,53	88,53
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,255	27,41	29,74
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,255	21,43	23,26
Composição	06	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA	UNI		43,42	45,25
COTAÇÃO	12266	LUMINARIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMINIO COM ALETA PLASTICA PARA 1	und	1	19,00	19,00
SINAPI-I	38194	LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (	UN	1	4,60	4,60
SINAPI	88247	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	H	0,2231	22,97	24,97
SINAPI	88264	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5355	27,46	30,02
Composição	07	TAPUME EM TELA PLASTICA LARANJA	M²		45,77	48,75
SINAPI	91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO POTENCIA DE SHP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF. 08/2015	CHI	0,0264	36,24	39,95
SINAPI	91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO POTENCIA DE SHP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF. 08/2015	CHP	0,0066	37,64	41,35
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,79	25,32	27,64
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,529	22,36	24,31
SINAPI-I	37524	TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	M	1,050038	3,60	3,60
SINAPI-I	5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,068	13,43	13,43
SINAPI-I	4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,2273	6,55	6,55
Composição	08	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M²		20,52	21,58
SINAPI-I	7356	TINTA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,229	35,22	35,22
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,255	27,41	29,74
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,255	21,43	23,26
Composição	09	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M²		25,46	26,94
SINAPI-I	7356	TINTA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	L	0,229	35,22	35,22
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,356	27,41	29,74
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,356	21,43	23,26
Composição	10	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UNI		62,14	65,08
SINAPI-I	39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	1	26,98	26,98
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,645	22,97	24,97
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,645	27,46	30,02
SINAPI-I	40400	ELETRODUTO FLEXIVEL PLANO EM PEAD, COR PRETA E LARANJA, DIAMETRO 25 MM	M	1	2,63	2,63

17/11/2025

Data

JAIINE BIANCA
FIGUR:038067
03051

Assinado de forma digital
por JAIINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2025.11.17
12:43:33 -03'00'

Responsável Técnico:
CREA/CAU:

Jaine Bianca Figur
CREA-RS 245.505

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
I001	CUB	CUB	07/25	3.464,40	03/24	3.102,29	1,1167

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	36.686.460/0001-62	FRITZEN ESQUADRIAS	(55) 99641-2571	
E002	35.402.198/0001-14	JEDERSON SCHULZ - ME	(55) 99628734	
E003	13.517.225/0001-61	CRISTAL VIDROS	(55) 3781-3046	
E004		SICRO		
E005	15.436.940/0001-03	Amazon Serviços de Varejo do Brasil Ltda		https://www.amazon.com.br/ref=
E006	47.960.950/1088-36	Magazine Luiza S/A	0800 773 3838	
E007	03.007.331/0001-41	Ebazar.com.br LTDA.		
E008	13.851.664/0001-06	MM SINALIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO VIÁRIA EIRELI - ME		https://www.lojavariaria.com.br/pla
E009		SR RECORTE		
E010	40.371.979/0001-29	PLATO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA	(55) 99196-7378	
E011	28.147.492/0001-61	SECO URBANO PISOS LTDA	(55) 99623-5618	
E012	03.667.661/0001-63	COMPACTA SUL PAVIMENTAÇÃO LTDA	(55) 99631-6290	
E016		SINAPI		

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	01	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE EMBUTIR, 24W, COR BRANCA, 6.500K	UNIDADE	51,12	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E005	Amazon Serviços de Varejo do Brasil Ltda		39,90	11/25
	E006	Magazine Luiza S/A		55,67	11/25
	E007	Ebazar.com.br LTDA.		57,80	11/25
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	02	LUMINÁRIA PAINEL LED, QUADRADA, DE SOBREPOR, 25W, COR BRANCA, 6.500K	UNIDADE	28,22	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E005	Amazon Serviços de Varejo do Brasil Ltda		23,20	11/25
	E006	Magazine Luiza S/A		35,57	11/25
	E004	SICRO		25,88	11/25
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA RETROAGIDA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	03	PORTA VAI/VEM COM LAMBRI LB-010 E VITRO VIDRO INCOLOR 4MM, BRANCO BRILHANTE INTERNO/EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. DIMENSÕES 140x220CM	UNIDADE	4.760,96	I001
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	FRITZEN ESQUADRIAS		4.494,26	03/24
	E002	JEDERSON SCHULZ - ME		3.829,00	03/24
	E003	CRISTAL VIDROS		4.466,74	03/24
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA RETROAGIDA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	04	PORTA VAI/VEM COM LAMBRI LB-010 E VITRO VIDRO INCOLOR 4MM, BRANCO BRILHANTE INTERNO/EXTERNO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. DIMENSÕES 200x220CM	UNIDADE	6.121,16	I001
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	FRITZEN ESQUADRIAS		5.349,04	03/24
	E002	JEDERSON SCHULZ - ME		5.027,00	03/24
	E003	CRISTAL VIDROS		6.068,03	03/24
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	05	PLACA SINALIZAÇÃO BANHEIRO UNISSEX PCD EM CHAPA DE ACM 3 MM, PELÍCULA REFLETIVA GRAU ENGENHARIA TIPO I PRISMÁTICA ABNT - NBR 14644:2013; DIMENSÕES 20 X 15 CM. APLICADA COM FITA DUPLA FACE	UNIDADE	19,12	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E008	MM SINALIZAÇÃO E CONSERVAÇÃO VIÁRIA EIRELI - ME		17,40	11/25
	E007	Ebazar.com.br LTDA.		20,95	11/25
	E005	Amazon Serviços de Varejo do Brasil Ltda		19,00	11/25
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA RETROAGIDA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	165,65	I001
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E010	PLATO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA		150,00	03/24
	E011	SECO URBANO PISOS LTDA		165,00	03/24
	E012	COMPACTA SUL PAVIMENTAÇÃO LTDA		130,00	03/24
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA RETROAGIDA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	07	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	174,95	I001
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E010	PLATO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA		175,00	03/24
	E011	SECO URBANO PISOS LTDA		165,00	03/24
	E012	COMPACTA SUL PAVIMENTAÇÃO LTDA		130,00	03/24
	OBSERVAÇÕES:				

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	400,00	

EMPRESA	NOME DA EMPRESA	COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
E004	SICRO	400,00	07/25
OBSERVAÇÕES:			

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação		LUMINÁRIA SPOT DE SOBREPOR EM ALUMÍNIO COM ALETA PLÁSTICA PARA 1			
	12266	LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60 W (	und	19,00	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E016	SINAPI		19,00	07/25
OBSERVAÇÕES:					

17/11/2025
Data

Jaine Bianca
FIGUR:03806703051
3051
Assinado de forma digital por JAINE BIANCA
FIGUR:03806703051
Dados: 2025.11.17 07:37:13 -03'00'
Resp. Pesquisa de Mercado: Jaine Bianca Figur



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
(SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 01/25	2 02/25	3 03/25	4 04/25	5 05/25	6 06/25	7 07/25	8 08/25	9 09/25	10 10/25	11 11/25	12 12/25
1.	AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE	648.000,26	% Período:	0,42%	2,80%	10,51%	13,43%	25,35%	34,88%	2,72%	9,89%				
1.1.	Serviços preliminares	2.751,35	% Período:	100,00%											
1.2.	Ampliação	575.264,42	% Período:		3,15%	11,84%	15,12%	28,55%	39,29%	2,04%					
1.2.1.	Serviços iniciais e infraestrutura	18.140,53	% Período:		100,00%										
1.2.2.	Supraestrutura	68.132,36	% Período:			100,00%									
1.2.3.	Sistema de vedação vertical	15.489,10	% Período:				100,00%								
1.2.4.	Cobertura	71.519,17	% Período:				100,00%								
1.2.5.	Revestimentos interno e externo	61.290,58	% Período:						100,00%						
1.2.6.	Sistema de pisos	118.375,05	% Período:						100,00%						
1.2.7.	Elétrico	24.302,96	% Período:					100,00%							
1.2.8.	Instalações de climatização	1.569,96	% Período:							100,00%					
1.2.9.	Instalação de rede estruturada	1.108,60	% Período:					100,00%							
1.2.10.	Instalação hidráulica	1.126,79	% Período:					100,00%							
1.2.11.	Drenagem de águas pluviais	9.576,22	% Período:						100,00%						
1.2.12.	Louças, acessórios e metais	8.863,00	% Período:					100,00%							
1.2.13.	Instalação sanitária	3.833,21	% Período:					100,00%							
1.2.14.	Esquadrias	125.020,25	% Período:					100,00%							
1.2.15.	Pintura	36.775,52	% Período:						100,00%						
1.2.16.	Serviços complementares	10.141,12	% Período:							100,00%					
1.3.	Reforma prédio UBS existente	69.984,49	% Período:							8,44%	91,56%				
1.3.1.	Sala de motoristas	5.906,37	% Período:							100,00%					
1.3.2.	Pintura ambulatório	1.310,06	% Período:								100,00%				
1.3.3.	Sala de triagem	7.274,14	% Período:								100,00%				
1.3.4.	Sala de observação	16.824,44	% Período:								100,00%				
1.3.5.	Prédio UBS	38.669,48	% Período:								100,00%				
Total: R\$ 648.000,26			%:	0,42%	2,80%	10,51%	13,43%	25,35%	34,88%	2,72%	9,89%				
Período:	Repassa:	-		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Contrapartida:	2.751,35		18.140,53	68.132,36	87.008,27	164.254,81	226.017,37	17.617,45	64.078,12					
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Investimento:	2.751,35		18.140,53	68.132,36	87.008,27	164.254,81	226.017,37	17.617,45	64.078,12					
Acumulado:	%:		0,42%	3,22%	13,74%	27,17%	52,51%	87,39%	90,11%	100,00%					
	Repassa:	-		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Contrapartida:	2.751,35		20.891,88	89.024,24	176.032,51	340.287,32	566.304,69	583.922,14	648.000,26					
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-				
	Investimento:	2.751,35		20.891,88	89.024,24	176.032,51	340.287,32	566.304,69	583.922,14	648.000,26					
Administração Local:															

NOVA RAMADA/RS

Local

sábado, 0 de janeiro de 1900

Data

Responsável Técnico

Nome: Jaíne Bianca Figur

CREA/CAU: CREA-RS 245.505

ART/RRT: 12691449

JAINE BIANCA

FIGUR:038067

03051

Assinado de forma
digital por JAINE

BIANCA

FIGUR:03806703051

Dados: 2025.11.18

09:10:30 -03'00'

MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA

PLANILHA ANALÍTICA DOS ENCARGOS SOCIAIS

GRUPO	DESCRIÇÃO	Sem Desoneração
		Mensalista
GRUPO A		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes do trabalho	3,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
A	TOTAL	36,80%
GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	0,00%
B2	Feriados	0,00%
B3	Auxílio-enfermidade	0,65%
B4	13º salário	8,33%
B5	Licença-paternidade	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,56%
B7	Dias de Chuva	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,06%
B10	Salário Maternidade	0,03%
B	TOTAL	17,75%
GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,63%
C4	Depósito Recisão Sem Justa Causa	2,09%
C5	Indenização Adicional	0,29%
C	TOTAL	8,56%
GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidencia do FGTS sobre Aviso prévio Indenizado	0,31%
D	TOTAL	6,84%
PERCENTAGEM GERAL ADOTADA		69,95%

Nova Ramada, Novembro de 2025

Responsável Técnico
Jaíne Bianca Figur
Engenheira Civil- CREA-RS 245.505
JAINE BIANCA Assinado de forma digital
por JAINE BIANCA
FIGUR:03806 FIGUR:03806703051
703051 Dados: 2025.11.17
07:02:44 -03'00'

Nº TC/CR 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA
---------------	--

OBJETO

AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE – UBS

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO Construção e Reforma de Edifícios	DESONERAÇÃO Não
---	--------------------

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,80%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,53%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,62%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	8,96%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	24,93%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

NOVA RAMADA/RS

Local

Assinado de forma
digital por JAINE
BIANCA
FIGUR:038067
03051
Dados: 2025.11.17
06:54:46 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: Jaíne Bianca Figur
Título: Engenheira Civil
CREA/CAU: RS 245.505
ART/RRT: 12691449

segunda-feira, 17 de novembro de 2025

Data

Responsável Tomador
Nome: Alzevir Lotário de Marchi
Cargo: Prefeito Municipal



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL	ART Vínculo: 12580033
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: SUBSTITUIÇÃO DE ART	

Contratado

Carteira: RS245505	Profissional: JAINE BIANCA FIGUR	E-mail: jainefigur@hotmail.com
RNP: 2219535126	Título: Engenheira Civil	
Empresa: FIGUR ENGENHARIA & CIA LTDA.	Nr.Reg.: 234538	

Contratante

Nome: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS	E-mail:	
Endereço: AVENIDA GUSTAVO KONIG 95	Telefone: 55 3338 1018	CPF/CNPJ: 01611828000149
Cidade: NOVA RAMADA	Bairro: CENTRO ADMINISTRATIVO	CEP: 98758000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS		
Endereço da Obra/Serviço: Avenida NATAL PALMERO		CPF/CNPJ: 01611828000149
Cidade: NOVA RAMADA	Bairro: CENTRO ADMINISTRATIVO	CEP: 98758000 UF: RS
Finalidade: PÚBLICO	Vlr Contrato(R\$): 0,01	Honorários(R\$): 0,01
Data Início: 26/07/2023	Prev.Fim: 31/12/2025	Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	AMPLIAÇÃO E REFORMA UBS	1,00	UN
Fiscalização	AMPLIAÇÃO E REFORMA UBS	1,00	UN
Orçamento	AMPLIAÇÃO E REFORMA UBS	1,00	UN
Memorial	AMPLIAÇÃO E REFORMA UBS	1,00	UN
Projeto	Edificações - Arquitetônico	292,73	M²
Projeto	Edificações - Impermeabilizações	292,73	M²
Projeto	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	292,73	M²
Projeto	Instalações - Elétricas em Baixa Tensão (1000 V)	292,73	M²
Projeto	Fundações Superficiais	292,73	M²
Projeto	Estruturas - Concreto Armado	292,73	M²
Projeto	AMPLIAÇÃO UBS	292,73	M²
Projeto	REFORMA UBS	206,81	M²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 26/07/2023

	JAINE BIANCA FIGUR Assinado de forma digital por JAINE BIANCA FIGUR:03806703051 Dados: 2023.11.17 06:57:21 -03'00'	
Local e Data	Declaro que as informações acima são verdadeiras e corretas.	De acordo
	06703051 JAINE BIANCA FIGUR	MUNICÍPIO DE NOVA RAMADA RS
	Profissional	Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.